



АЛЬМЕНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

4 июля 2024 года № 309-12р
с. Альменево

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Администрация Альменевского муниципального округа Курганской области

ОБЯЗЫВАЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, общей площадью 296 (двести девяносто шесть) кв.м., согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ИНН/КПП 7205011944/720350001, ОГРН 1027201233620, адрес: Россия, 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Одесская, 27) публичный сервитут, общей площадью 296 кв.м., в том числе:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 45:01:030112:12, расположенного по адресу (местоположение): Курганская область, Альменевский район, с. Альменево, ул. Просвещения, земельный участок 25, площадью 95 (двяносто пять) кв.м., находящегося в частной собственности;

- на часть земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенные по адресу: Курганская область, Альменевский район, с. Альменево, площадью 201 (двести один) кв.м., в границах кадастрового квартала 45:01:030112.

Цель установления публичного сервитута – Размещение ВЛ 10 кВ Альменево-2 (инв. № 202007869), ТП 10/0,4 кВ н.п. Альменево № 1117-А, ВЛ 0,4 кВ н.п. Альменево от ТП № 1117-А.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (Сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «СУЭНКО» в установленном законом порядке обеспечить:

- 1) заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

- 2) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;

4) приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в установленном законом порядке обеспечить:

1) направление копии распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

2) направление заявителю копии настоящего распоряжения;

3) направление собственникам земельных участков копии настоящего распоряжения;

4) опубликовать настоящее распоряжение в информационном бюллетене «Официальный Вестник Администрации Альменевского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области <https://almenevskij-r45.gosweb.gosuslugi.ru/> в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет».

7. Публичный сервитут считается установленный со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области

Глава Альменевского
муниципального округа Курганской области



А.В. Снежко

**Приложение 1 к распоряжению Администрации
Альменевского муниципального округа Курганской
области от 04.07.2024 г. № 309-12р
«Об установлении публичного сервитута»**

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, с. Альменево, ул. Просвещения

Система координат - МСК-45, зона 2

Метод определения координат - Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Земельный участок: 45:01:030112:12

Кадастровый квартал: 45:01:030112

Площадь публичного сервитута – 296 кв.м в том числе :

45:01:030112 - 201 кв.м., 45:01:030112:12 - 95 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Me), м
	X	Y	
1	2	3	4
п1	381321.26	2270539.58	0.10
п2	381335.14	2270524.61	0.10
п3	381339.95	2270527.96	0.10
п4	381347.84	2270540.31	0.10
п5	381354.15	2270549.61	0.10
п6	381351.46	2270552.74	0.10
п7	381353.73	2270554.67	0.10
п8	381350.73	2270557.82	0.10
п9	381334.06	2270553.62	0.10
п1	381321.26	2270539.58	0.10

Приложение 2 к распоряжению Администрации
Альменевского муниципального округа Курганской
области от 04.07.2024 г. № 309-12р
«Об установлении публичного сервитута»

Расчет платы за публичный сервитут
(за земли находящиеся в неразграниченной государственной собственности)

Вид права	Площадь земель, кв.м.	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости по Альменевскому району	Кадастровая стоимость земель, руб.	Установленный процент кадастровой стоимости земельного участка, %	Расчет платы за публичный сервитут	Размер платы за 12 мес.
Государственная собственность неразграниченная (в границах кадастрового квартала 45:01:030112	201	23,81	4785,81	0,01	4785,81*0,01	0,48
Итого:						0,48

Управляющий делами
Администрации Альменевского
муниципального округа Курганской области



С.А. Волков