



АЛЬМЕНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.08.2024 года №360-12р

с. Альменево

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Администрация Альменевского муниципального округа Курганской области

ОБЯЗЫВАЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, общей площадью 897 (восемьсот девяносто семь) кв.м., согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ИНН/КПП 7205011944/720350001, ОГРН 1027201233620, адрес: Россия, 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Одесская, 27) публичный сервитут, общей площадью 897 кв.м., в том числе:
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 45:01:030108:40, расположенного по адресу (местоположение): Курганская область, муниципальный округ Альменевский, с. Альменево, пл. Комсомола, земельный участок 6, площадью 215 (двести пятнадцать) кв.м., находящегося в частной собственности;
 - на часть земельного участка с кадастровым номером 45:01:030108:456, расположенного по адресу (местоположение): Курганская область, Альменевский район, с. Альменево, пл. Комсомола, 1Д, площадью 496 (четырееста девяносто шесть) кв.м., находящегося в муниципальной собственности;
 - на часть земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенные по адресу: Курганская область, Альменевский район, с. Альменево, площадью 186 (сто восемьдесят шесть) кв.м., в границах кадастрового квартала 45:01:030108.

Цель установления публичного сервитута – Размещение ВЛ 0,4 кВ н.п. Альменево от ТП № 23 (инв. № 202007848).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (Сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «СУЭНКО» в установленном законом порядке обеспечить:
- 1) заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;
 - 2) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
 - 3) размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;
 - 4) приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
6. Отделу экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в установленном законом порядке обеспечить:
- 1) направление копии распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
 - 2) направление заявителю копии настоящего распоряжения;
 - 3) направление собственникам земельных участков копии настоящего распоряжения;
 - 4) опубликовать настоящее распоряжение в информационном бюллетене «Официальный Вестник Администрации Альменевского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области <https://almenevskij-r45.gosweb.gosuslugi.ru/> в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет».
7. Публичный сервитут считается установленный со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области

И.о. Главы Альменевского
муниципального округа Курганской области



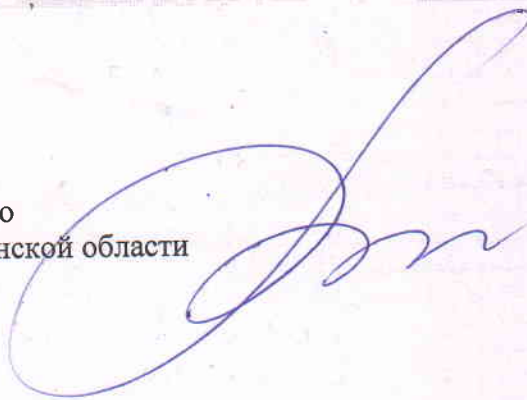
С.В. Прохоров

Приложение 1 к распоряжению Администрации
Альменевского муниципального округа Курганской
области от 15.08.2024 г. № 360-12р
«Об установлении публичного сервитута»

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Курганская область, Альменевский район, село Альменево, площадь Комсомола.			
Система координат - МСК-45, зона 2			
Метод определения координат - Метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Земельные участки: 45:01:030108:40, 45:01:030108:456			
Кадастровый квартал: 45:01:030108			
Площадь публичного сервитута – 897 кв.м, в том числе : 45:01:030108:40 - 215 кв.м, 45:01:030108:456 - 496 кв.м., 45:01:030108 - 186 кв.м.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	381796.09	2270449.41	0.10
н2	381794.13	2270464.89	0.10
н3	381811.57	2270489.65	0.10
н4	381837.30	2270513.65	0.10
н5	381859.81	2270533.85	0.10
н6	381854.47	2270539.81	0.10
н7	381835.10	2270522.42	0.10
н8	381832.53	2270518.58	0.10
н9	381831.75	2270519.41	0.10
н10	381805.51	2270494.93	0.10
н11	381788.41	2270470.70	0.10
н12	381791.04	2270467.83	0.10
н13	381789.53	2270466.14	0.10
н14	381789.10	2270465.94	0.10
н15	381781.80	2270460.27	0.10
н16	381787.97	2270452.23	0.10
н17	381789.65	2270454.41	0.10
н18	381793.20	2270449.03	0.10
н1	381796.09	2270449.41	0.10
н19	381787.38	2270455.78	0.10
н20	381790.08	2270458.14	0.10
н21	381787.71	2270460.87	0.10
н22	381785.01	2270458.48	0.10
н19	381787.38	2270455.78	0.10

Управляющий делами
Администрации Альменевского
муниципального округа Курганской области



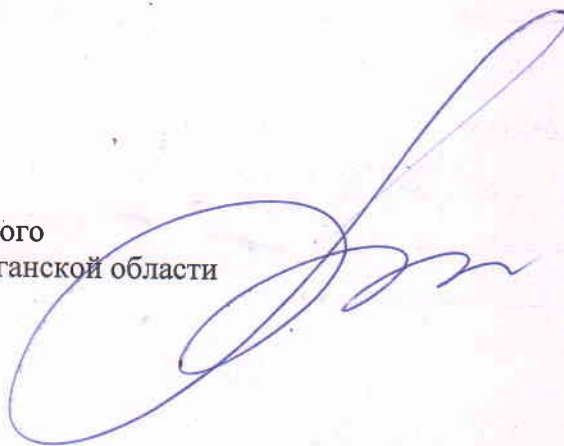
С.А. Волков

Приложение 2 к распоряжению Администрации
Альменевского муниципального округа Курганской
области от 15.08.2024 г. № 360-12р
«Об установлении публичного сервитута»

Расчет платы за публичный сервитут
(за земли находящиеся в неразграниченной государственной собственности)

Вид права	Площадь земель, кв.м.	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости по Альменевскому району	Кадастровая стоимость земель, руб.	Установленный процент кадастровой стоимости земельного участка, %	Расчет платы за публичный сервитут	Размер платы за 12 мес.
Государственная собственность неразграниченная (в границах кадастрового квартала 45:01:030108)	186	23,81	4428,66	0,01	4428,66*0,01	0,44
Муниципальная собственность 45:01:030108:456	496	37,65	18674,4	0,01	18674,4*0,01	1,87
Итого:						2,31

Управляющий делами
Администрации Альменевского
муниципального округа Курганской области



С.А. Волков