



**АЛЬМЕНЕВСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

8 июля 2024 года № 68

с. Альменево

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории Альменевского муниципального округа  
Курганской области на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Альменевского муниципального округа Курганской области Администрация Альменевского муниципального округа Курганской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Альменевского муниципального округа Курганской области на 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы Альменевского муниципального округа Курганской области.

Глава Альменевского  
муниципального округа Курганской области

А. В. Снежко

Приложение  
к постановлению Администрации  
Альменевского муниципального округа  
Курганской области от 8.07.2024 года №  
68 «Об утверждении Программы  
профилактики рисков причинения  
(ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории  
Альменевского муниципального округа  
Курганской области на 2024 год»

**Программа  
профилактики рисков причинения (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
Альменевского муниципального округа Курганской области на 2024 год**

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
земельного контроля, описание текущего развития профилактической  
деятельности Администрации Альменевского муниципального округа  
Курганской области, характеристика проблем, на решение которых направлена  
Программа**

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Альменевского муниципального округа Курганской области на 2024 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Альменевского муниципального округа Курганской области и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Альменевского муниципального округа Курганской области (далее - муниципальный земельный контроль).

2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее - обязательные требования).

3. Объектами муниципального контроля являются: земли, земельные участки или части земельных участков, расположенных на территории Альменевского муниципального округа Курганской области, а также деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства.

4. Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией Альменевского муниципального округа Курганской области (далее - Администрация). Обеспечение исполнения функции Администрации по осуществлению муниципального земельного контроля, осуществляется сектором административного и муниципального контроля Администрации Альменевского муниципального округа

Курганской области (далее - Сектор).

5. В 2023 году в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» контрольные мероприятия не проводились, плановых проверок предусмотрено не было в связи с отсутствием земельных участков, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, опасным производственным объектам II класса опасности, гидротехническим сооружениям II класса.

6. По результатам профилактических мероприятий выявлены нарушения требований земельного законодательства в отношении 21 землепользователя. Муниципальным инспектором вынесено 29 предостережений об устранении нарушений земельного законодательства.

7. При планировании мероприятий по муниципальному земельному контролю сектор основывается на информационной базе данных территориальных отделов Альменевского муниципального округа Курганской области, на самостоятельном выявлении участков для проверки, используя сведения кадастра, публичной кадастровой карты, карты местности в сети Интернет, результаты рейдов и обследований.

8. В ходе рассмотрения обращений по вопросам муниципального земельного контроля велась информативно-разъяснительная работа по соблюдению обязательных требований, а также разъяснялись права и обязанности контролируемых лиц и должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль при проведении контрольных мероприятий.

9. На официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль», посвященном контрольной деятельности размещается актуальный перечень нормативно - правовых актов, требования которых обязательны к исполнению в области земельных отношений.

## **Раздел II. Цели и задачи реализации Программы**

10. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;
- предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

11. Для достижения указанных целей необходимо выполнение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;
- принятие мер по предупреждению нарушений контролируемыми лицами обязательных требований;
- совершенствование механизмов эффективного взаимодействия Администрации с контролируемыми лицами по вопросам профилактики нарушений.

### Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Информирование*	Постоянно (актуализация осуществляется по мере вступления в силу, утратившими силу или изменения нормативных правовых актов)	Специалист по муниципальному контролю сектора по административному и муниципальному контролю Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области
2	Объявление предостережения**	Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	
3	Консультирование***	По мере обращения контролируемых лиц	

12. Информирование\* осуществляется Сектором по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте органа муниципального контроля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») и средствах массовой информации.

Сектор обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

13. Предостережение\*\* о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у сектора сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера. Форма журнала учета предостережений устанавливается органом муниципального контроля.

В случае объявления органом муниципального контроля предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается органом муниципального контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия, представленных в возражении контролируемого лица доводов руководитель органа муниципального контроля (заместитель руководителя)

аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

14. Консультирование\*\*\* контролируемых лиц осуществляется специалистом по муниципальному контролю сектора по административному и муниципальному контролю Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области по телефону 8 (908)-820-63-01 или при личном приеме по адресу: Курганская область, с. Альменево, пл. Комсомола, 1, каб. 55, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Личный прием граждан проводится руководителем по муниципальному контролю сектора по административному и муниципальному контролю Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области или специалистом по муниципальному контролю сектора по административному и муниципальному контролю Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в должностные обязанности которого входит ведение личного приема граждан по вопросу осуществления муниципального земельного контроля. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте Администрации по адресу: <https://45almenevo.gosuslugi.ru/> в сети «Интернет».

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом в следующих случаях:

- 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- 2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования муниципального контроля специалист по муниципальному контролю сектора по административному и муниципальному контролю Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области обязан соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц органа муниципального контроля, иных участников контрольного мероприятия.

Информация, ставшая известной должностному лицу сектора административного и муниципального контроля Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в ходе консультирования, не может использоваться в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Должностное лицо, в обязанности которого входит осуществление муниципального земельного контроля ведет журнал учета консультирований по утвержденной форме.

В случае поступления в сектор по административному и муниципальному контролю Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области 5-ти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте органа муниципального контроля в сети «Интернет» в виде письменного разъяснения.

#### **Раздел IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

15. Реализация настоящей программы профилактики способствует:

- развитию системы профилактических мероприятий, проводимых Сектором;
- увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства в сфере земельных правоотношений.

16. Целевые показатели результативности мероприятий Программы:

- Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства, шт.

- Количество проведенных профилактических мероприятий, шт.

17. Оценка эффективности программы проводится по итогам работы за год.

Показатели эффективности:

1) Снижение количества выявленных при проведении муниципального земельного контроля нарушений требований земельного законодательства.

В 2024 году ожидаемое количество выявленных при проведении муниципального земельного контроля нарушений требований земельного законодательства составит 20% от базового значения.

Базовым значением в части указанного показателя является количество выявленных в 2023 году нарушений требований земельного законодательства – 21 нарушение.

2) Количество проведенных профилактических мероприятий.

В 2024 году ожидаемое количество проведенных профилактических мероприятий составит не менее 20 мероприятий.

18. Ожидаемый результат реализации программы - снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, при увеличении количества проводимых профилактических мероприятий.

Управляющий делами  
Администрации Альменевского  
Муниципального округа Курганской области

С.А. Волков