



АЛЬМЕНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 мая 2022 года № 178

с. Альменево

Об утверждении

порядка работы комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Альменевского муниципального округа Курганской области

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 года № 686 «Об утверждении правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала» Администрация Альменевского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок работы комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Альменевского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Альменевского муниципального округа Курганской области, начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области Цаплина Э.Н.

Глава Альменевского
муниципального округа Курганской области

А.В. Снежко

Приложение
к постановлению Администрации
Альменевского муниципального округа
Курганской области от 17.05.2022 г. № 178
«Об утверждении порядка работы комиссии
по освидетельствованию проведения
основных работ по строительству
(реконструкции) объекта индивидуального
жилищного строительства,
осуществляемому с привлечением средств
материнского (семейного) капитала на
территории Альменевского муниципального
округа Курганской области».

**Порядок
работы комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства,
осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала на
территории Альменевского муниципального округа Курганской области**

Раздел I. Общие положения

1. Порядок работы комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Альменевского муниципального округа Курганской области (далее - Комиссия) разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 года № 686 «Об утверждении правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала» (далее - Порядок) с целью организации взаимодействия Администрации Альменевского муниципального округа с отделом Пенсионного фонда в Альменевском муниципальном округе Курганской области.

Раздел II. Основные задачи

2. Основными задачами работы комиссии являются:
осмотр объекта индивидуального жилищного строительства, по результатам которого составляется акт освидетельствования по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2021 г. N 362/пр.

Раздел III. Полномочия комиссии

3. Комиссия для решения возложенных на нее задач:
1) на основании заявления лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (далее - государственный сертификат), или его представителя запрашивает копию государственного сертификата.
2) организует в установленном законом порядке осмотр объекта индивидуального жилищного строительства в присутствии лица, получившего

государственный сертификат или его представителя;

3) при проведении осмотра может осуществлять обмеры и обследование освидетельствуемого объекта;

4) рассматривает результаты осмотра объекта, составляет акт освидетельствования и утверждает его Главой Альменевского муниципального округа Курганской области;

5) акт освидетельствования выдает лицу, получившему государственный сертификат или его представителю лично под расписку, либо направляется заказным письмом с уведомлением в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления.

4. Комиссия отказывает в выдаче акта освидетельствования в случае, если:

- в ходе освидетельствования проведения работ по реконструкции объекта индивидуального строительства будет установлено, что в результате таких работ общая площадь жилого помещения не увеличивается, либо увеличивается менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

5. Решение об отказе в выдаче акта освидетельствования подготавливает отдел архитектуры и градостроительства Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области и доводит до сведения лицо, получившее государственный сертификат, либо его представителя в срок, предусмотренный пунктом 3 настоящего Порядка.

6. Лицо, получившее государственный сертификат, либо его представитель вправе повторно подать заявление о выдаче акта освидетельствования после устранения обстоятельств, явившихся причиной отказа в выдаче акта освидетельствования.

Раздел IV. Порядок работы комиссии

7. Все члены комиссии принимают участие в ее работе на общественных началах.

8. Комиссия осуществляет свою деятельность по мере поступления заявлений от застройщика и рассматривает в срок, предусмотренный пунктом 3 настоящего Порядка.

9. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, по решению председателя комиссии.

10. Заседания комиссии ведет председатель или по его поручению заместитель, или один из членов комиссии.

11. Решения комиссии оформляются актом освидетельствования, предусмотренного в разделе 2 настоящего Порядка.

12. Для реализации возложенных на комиссию задач секретарь комиссии:

1) обеспечивает проведение заседаний в установленный срок;

2) оформляет протоколы заседаний и решения комиссии.

13. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области.

Управляющий делами
Администрации Альменевского
муниципального округа Курганской области

С.А. Волков