



АЛЬМЕНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 октября 2022 года № 330

Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Альменевского муниципального округа Курганской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Альменевского муниципального округа Курганской области

В соответствии с п. 6 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 9.3 ч. 1 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области Администрация Альменевского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Альменевского муниципального округа Курганской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Альменевского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Альменевского муниципального округа Курганской области, начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области.

Глава Альменевского муниципального
округа Курганской области

А.В. Снежко

Приложение к постановлению Администрации Альменевского муниципального округа от 03.10.2022 г. № 330 «Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Альменевского муниципального округа Курганской области»

**ПОРЯДОК И ПЕРЕЧЕНЬ
СЛУЧАЕВ ОКАЗАНИЯ НА ВОЗВРАТНОЙ И (ИЛИ) БЕЗВОЗВРАТНОЙ ОСНОВЕ ЗА СЧЕТ
СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ ПРИ
ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АЛЬМЕНЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Порядок и перечень случаев оказания на возвратной основе и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Альменевского муниципального округа Курганской области (далее – Порядок) устанавливает порядок оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Альменевского муниципального округа Курганской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Альменевского муниципального округа Курганской области, а также перечень случаев оказания дополнительной помощи на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Альменевского муниципального округа Курганской области.

2. Дополнительная помощь на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Альменевского муниципального округа Курганской области оказывается при возникновении неотложной необходимости в следующих случаях:

- при возникновении случаев чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – чрезвычайных ситуаций);
- при возникновении неотложной необходимости предупреждения случаев возникновения чрезвычайных ситуаций.

3. Дополнительная помощь оказывается только в объеме, необходимом для предупреждения и (или) ликвидации последствий, возникших вследствие случаев, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, за счет средств бюджета Альменевского муниципального округа Курганской области в пределах ассигнований, предусмотренных на указанные цели.

4. Условием предоставления дополнительной помощи является недостаточность средств на специальном счете или счете регионального оператора по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Курганской области (далее – региональный оператор).

При формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора необходимо согласие регионального оператора на проведение капитального ремонта с использованием средств, собранных на счете регионального оператора.

5. Дополнительная помощь оказывается в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций и (или) ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайных ситуаций.

6. Дополнительная помощь направляется только на проведение работ, предусмотренных перечнем работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

7. Дополнительная помощь предоставляется в объеме равном разнице между сметной стоимостью работ и средствами, аккумулированными на специальном счете или счете регионального оператора.

8. Дополнительная помощь на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Альменевского муниципального округа Курганской области оказывается на безвозмездной и безвозвратной основе.

В случае установления лица, виновного в произошедшей чрезвычайной ситуации, дополнительная помощь на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома возмещается виновным лицом в полном объеме.

9. Решение о неотложной необходимости проведения капитального ремонта, об оказании на безвозмездной и безвозвратной основе за счет средств бюджета Альменевского муниципального округа Курганской области дополнительной помощи в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов в случаях, указанных в пункте 2 настоящего Порядка (далее - решение), принимается Администрацией Альменевского муниципального округа Курганской области в форме постановления Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области на основании решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Альменевского муниципального округа Курганской области (далее - КЧС).

10. Основанием для заседания КЧС для принятия решения, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, является обращение юридического лица, осуществляющего управление многоквартирным домом с приложением следующих документов:

- заявление (в произвольной форме);
- акт обследования многоквартирного дома, в отношении которого необходимо оказание дополнительной помощи;
- локальный сметный расчет на выполнение работ по капитальному ремонту, необходимому для предупреждения чрезвычайной ситуации и (или) ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации;
- сведения о размере средств, собранных собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете или счете регионального оператора, с указанием начисленных и уплаченных взносов, а также задолженности (при наличии);
- протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в отношении которого предоставляется дополнительная помощь, подтверждающий согласие собственников на выполнение капитального ремонта общего имущества за счет средств, собранных на специальном счете или счете регионального оператора, дополнительной помощи на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Альменевского муниципального округа Курганской области оказывается при возникновении неотложной необходимости (при необходимости).

11. Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домах предоставляется в форме субсидий.

Управляющий делами
Администрации Альменевского
муниципального округа Курганской области

С.А. Волков