



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЬМЕНЕВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 марта 2012 года № 78
с.Альменево

Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Альменевского района

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Альменевского района Курганской области, Администрация Альменевского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Альменевского района, согласно приложения к настоящему постановлению.
2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом Альменевского района Курганской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Альменевского района начальника жилищно-коммунального хозяйства и материально-технического обеспечения Сагдеева Р.Р.

Глава Альменевского района

Д. Я. Сулейманов

Приложение к постановлению
Администрации Альменевского района
от 20.03.2012 года № 78
«Об утверждении порядка подготовки
документации по планировке территории,
разрабатываемой на основании решений
Администрации Альменевского района»

**Порядок
подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой
на основании решений Администрации Альменевского района**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Альменевского района (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Альменевского района.

II. Порядок подготовки документации по планировке территории

3. Решение Администрации Альменевского района о подготовке документации по планировке территории принимается по собственной инициативе, либо в течение четырнадцати рабочих дней со дня поступления в Администрацию Альменевского района предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

4. Администрация Альменевского района в течение десяти дней со дня принятия решения о подготовке документации по планировке территории направляет уведомление о принятом решении Главе поселения, применительно к территории которого принято такое решение.

5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется Администрацией Альменевского района самостоятельно либо на основании муниципального контракта, заключенного по итогам размещения заказа в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

6. Администрация Альменевского района осуществляет проверку подготовленной на основании решения Администрации Альменевского района документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение 25 календарных дней со дня поступления такой документации.

7. В случае несоответствия документации по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Альменевского района в течение пяти дней подготавливает заключение об отклонении такой документации и направляет её на доработку.

В случае соответствия документации по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация Альменевского района в течение 5 календарных дней принимает решение в форме заключения о направлении документации по планировке территории для согласования с администрацией поселения, применительно к территории которого разрабатывалась такая документация.

8. В случае, если Администрация Альменевского района самостоятельно осуществляла подготовку документации по планировке территории, то её проверка на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации производится в процессе подготовки документации по планировке территории.

9. При получении от администрации поселения отказа в согласовании документации по планировке территории, Администрация Альменевского района в течение 30 календарных дней обеспечивает доработку документации по планировке территории с учётом замечаний, содержащихся в отказе в согласовании администрации поселения, её проверку на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, направлении администрации поселения в соответствии с пунктами 7,8 настоящего Порядка.

10. После согласования с администрацией поселения документации по планировке территории отдел архитектуры и градостроительства Администрации Альменевского района в течение пяти дней подготавливает проект постановления Администрации Альменевского района об утверждении документации по планировке территории (далее – проект) и передает Главе Альменевского района для подписания проект постановления с приложением подготовленной документации по планировке территории.

Заместитель главы района
по социальным вопросам

Р.Р. Каримов