



**АЛЬМЕНЕВСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДУМА  
АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

26 июля 2023 года № 26  
с. Альменево

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области, Дума Альменевского муниципального округа Курганской области

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Обеспечить, в установленном порядке, размещение местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в сети интернет, а также в Федеральной Государственной информационной системе территориального планирования в течении 5 дней со дня утверждения настоящих нормативов.

3. Опубликовать настоящее решение в порядке, предусмотренном Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономике, налогам, соблюдению законности и правопорядка Думы Альменевского муниципального округа Курганской области.

Председатель Думы Альменевского  
муниципального округа Курганской области

М.С. Султанов

Глава Альменевского  
муниципального округа Курганской области

А.В. Снежко

Приложение к решению Думы  
Альменевского муниципального  
округа Курганской области от  
26.07.2023 года № 26  
«Об утверждении местных  
нормативов градостроительного  
проектирования Альменевского  
муниципального округа Курганской  
области»

## **Положение**

### **Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области**

#### **Введение**

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области (далее - Нормативы) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, Курганской области, нормативными правовыми актами муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области.

Содержание нормативов градостроительного проектирования соответствует части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включает в себя:

а) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ), населения Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области);

б) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

в) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

#### **Раздел I. Основная часть нормативов градостроительного проектирования**

Нормативы градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Альменевского муниципального округа Курганской области объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области (ч.3 ст.29.2 ГК РФ), относящимися к областям в соответствии с п.1 ч.3 ст. 19 ГК РФ:

а) электро- и газоснабжение населенных пунктов;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Альменевского муниципального округа Курганской области;

- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области.

### **Глава 1. Расчетные показатели в области электро- и газоснабжения поселений**

Для территории Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро- и газоснабжения поселений Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Электрические сети напряжением до 220 кВ, (км/тысяч м <sup>2</sup> )	Не устанавливается	Не устанавливается
Электрические сети напряжением до 110 кВ, км/тысяч м <sup>2</sup> )		Не далее 5 км
Электрические сети до 35 кВ, км/тысяч м <sup>2</sup> )		Не далее 0.5 км
Электрические сети до 0,4 кВ, км/тысяч м <sup>2</sup> )		Не далее 0.02 км
Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения, газопроводы)	Не устанавливается	Не устанавливается

### **Глава 2. Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Альменевского муниципального округа Курганской области**

Для территории Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого	Расчетные показатели максимально
---	---	----------------------------------

	уровня обеспеченности объектами	допустимого уровня территориальной доступности объектов
Автомобильные дороги I категории, (км/ тысяч м <sup>2</sup> )	Не устанавливается	Не устанавливается
Автомобильные дороги II категории, (км/ тысяч м <sup>2</sup> )	Не устанавливается	Не устанавливается
Автомобильные дороги III категории, (км/ тысяч м <sup>2</sup> )	Не устанавливается	Не устанавливается
Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, (км)	295,66	Не далее 1 км
Автомобильные дороги общего пользования местного значения, (км)	169,30	Не далее 0,05 км.
Велосипедные дорожки, (км/тыс. га)	0,5	не далее 0,05 км.

### Глава 3. Расчетные показатели в области образования

Для территории Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Детские сады, (мест/тысяч человек)	34 (99403/276)	Пешеходная доступность 30 минут
Общеобразовательные школы, (мест/ тысяч человек)	10 (9403/859)	Пешеходная доступность 30 минут
Учреждения начального и среднего профессионального образования, (мест/ тысяч человек)	Не устанавливается	Пешеходная доступность 30 минут
Высшие учебные заведения, (мест/ тысяч человек)	Не устанавливается	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Внешкольные учреждения, (мест/ тысяч человек)	105	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут

### Глава 4. Расчетные показатели в области здравоохранения

Для территории Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Фельдшерско-акушерские пункты, (объектов/1 населенный пункт)	1	Пешеходно-транспортная доступность 30 минут
Аптеки, (м <sup>2</sup> / тысяч человек)	14	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Поликлиники, (посещений в смену/ тысяч человек)	21	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Пункты скорой помощи, (автомобиль/тыс. чел.)	0,3	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Центральные районные больницы, (мест/ 10000 человек)	47	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут

#### **Глава 5. Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта**

Для территории Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Плоскостные спортивные сооружения, (тыс.кв.м на 10000 человек)	38,46	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Спортивный (спортивно-тренажерный) зал общего пользования, (тыс.кв.м на 10000 человек)	2,15	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Детская юношеско-спортивная школа, (м <sup>2</sup> / тысяч человек)	10	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Бассейн (открытый и закрытый общего пользования), (м <sup>2</sup> / тысяч человек)	Не устанавливается	Не устанавливается

человек)		
----------	--	--

## **Глава 6. Расчетные показатели в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**

Для территории Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Свалки, (га/ тысяч человек)	2,2	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Площадки сбора и временного хранения твердых бытовых отходов, (га/ тысяч человек)	2,2	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут
Скотомогильники, (м <sup>2</sup> / тысяч человек)	10	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут

## **Глава 7. Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области**

Для территории Альменевского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в иных областях в связи с решением вопросов местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности (ед./ тысяч человек)	3	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Объекты торговли, (ед./ тысяч человек)	9	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут

Предприятия бытового обслуживания, (рабочее место/ тысяч человек)	4	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут
Предприятия общественного питания, (посадочное место место/ тысяч человек)	87	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Пожарное депо, (один автомобиль/ тысяч человек)	0,4	Радиус обслуживания 5 км.
Отделение связи, (один объект/ тысяч человек)	0,07	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Отделение полиции, (один объект/ тысяч человек)	0,07	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут

## **Раздел II. Обоснование расчетных показателей**

### **Глава 1. Экономико-географическое положение**

Альменевский муниципальный округ Курганской области расположен в Юго-Западной части Курганской области в 160 км от областного центра г. Кургана. Муниципальный округ имеет границы: с запада с Сафакулевским, с севера Шумихинским, с востока Куртамышским, с юга Целинным муниципальными округами Курганской области. Ближайшая железнодорожная станция – город Шумиха, расположена в 47 километрах от с. Альменева. Через территорию муниципального округа, с севера на юг, проходит автомобильная дорога, связывающая автомагистраль «Байкал» (Шумихинский муниципальный округ) с пограничным переходом «Усть-Уйское» (Целинный муниципальный округ) на границе с Казахстаном.

Муниципальный округ состоит из 3 территориальных отделов. На территории площадью 2,5 тыс. кв. км. расположены 33 населенных пункта, в которых проживают почти 10 тысяч человек.

Основным направлением развития экономики муниципального округа является производство сельскохозяйственной продукции – зерна, молока, мяса.

Доля промышленного производства занимает скромный удельный вес, однако, его ежегодный рост имеет устойчивую тенденцию.

На территории муниципального округа осуществляют деятельность 123 предприятий, организаций и учреждений различной формы собственности и 143 индивидуальных предпринимателя, из которых 46 являются главами крестьянских (фермерских) хозяйств.

В сфере образования функционируют 6 учреждений дошкольного образования, 11 общеобразовательных учреждений, 1 техникум, 13 культурно-образовательных центров.

Здравоохранение представлено больницей, поликлиникой и 25 фельдшерско- акушерскими пунктами.

В муниципальном округе действует около сотни объектов торговли и общественного питания, являющихся объектами предпринимательской деятельности.

Основными субъектами, занимающимися промышленными видами деятельности, являются предприятия, занятые производством, транспортировкой и реализацией тепловой, электрической энергии, газа и воды. Доля муниципального округа в областном объеме производства промышленной продукции за 2017 г. не превышает 0,1 %.

Альменевский муниципальный округ Курганской области, как составная и неотъемлемая часть Курганской области - одного из важнейших сельскохозяйственных регионов Уральского федерального округа, производит продукцию сельского хозяйства.

Агропромышленный сектор муниципального округа специализируется на производстве зерновых культур, продукции животноводства.

Для устойчивого экономического роста в средней и долгосрочной перспективе, стабильного опережения средне областных темпов развития, муниципальному округу необходимо формировать материальные предпосылки: в сфере развития производственно-промышленного и ресурсного потенциала, общехозяйственной и транспортной инфраструктуры.

Современная роль хозяйственного комплекса Альменевского муниципального округа курганской области в экономике Курганской области, его вклад в основные экономические показатели региона во многом определяют текущий уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования.

## **Глава 2. Основные направления социально экономического развития Альменевского муниципального округа Курганской области**

Альменевский муниципальный округ Курганской области является сельскохозяйственным округом. Основными видами деятельности являются:

- производство сельскохозяйственной продукции;
- переработка сельскохозяйственной продукции;
- розничная торговля;
- оказание услуг по электро-, тепло-, водоснабжению населения.

## **Глава 3. Система социального обслуживания**

Система социального обслуживания, которая включает в себя учреждения здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства и так далее.

К объектам сферы обслуживания населения относятся учреждения здравоохранения, спорта, образования и культуры.

Большая часть существующих объектов социальной сферы сосредоточена в центрах Альменевского муниципального округа Курганской области и поселений.

## **Глава 4. Учреждения системы образования**

В Альменевском муниципальном округе Курганской области в настоящее время имеется 6 детских дошкольных учреждений, их посещает 209 человек. Все дошкольные учреждения Альменевского муниципального округа Курганской области расположены в центрах сельских поселений.

На сегодняшний день в Альменевском муниципальном округе Курганской области функционируют 11 общеобразовательных учреждений, в них обучается 857 человек.

Для сельской местности принята многоступенчатая система организации школьного обучения, что вызвано значительным расстоянием между населенными пунктами и сравнительно невысокой численностью населения в них. Средние школы, в основном, расположены в крупных населенных пунктах и центрах сельских поселений, основные или начальные школы в небольших населенных пунктах.

Дети, проживающие в удаленных населенных пунктах доставляются на школьных автобусах. В связи с этим актуализируется необходимость улучшения

качества существующих дорог и строительство новых дорог для обеспечения доступности объектов образования и безопасности детей.

Практически все школы Альменевского муниципального округа Курганской области (за исключением начальных) выполняют межпоселенческие функции, то есть обслуживают не только население поселения, но и жителей населенных пунктов, входящих в состав других сельских поселений. Допустимый радиус обслуживания общеобразовательных школ в населенных пунктах не более 30 км, в т.ч. для начальных школ. В сельской местности радиус доступности для обучающихся 1 ступени не более 2 км пешком и не более 30 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании. Для обучающихся 2 и 3 ступени обучения радиус пешеходной доступности не должен превышать 4 км, а при транспортном обслуживании – не более 30 минут. Предельный радиус обслуживания обучающихся 2-3 ступени не должен превышать 30 км.

Все населенные пункты Альменевского муниципального округа Курганской области находятся в радиусе не более 30 км от школ. Из населенных пунктов, находящихся на расстоянии более 2 км от школ, школьники доставляются школьными автобусами.

В настоящее время в Альменевском муниципальном округе Курганской области имеется 18 школьных автобусов и 14 для подвоза школьников к месту учебы. Из учебных заведений профессионального образования на территории Альменевского муниципального округа Курганской области функционирует ГБПОУ Альменевский аграрно-технологический техникум

## **Глава 5. Здравоохранение**

Лечебно-профилактические учреждения по видам оказываемой помощи делятся на стационарные (районные и участковые больницы) и амбулаторно-поликлинические (амбулатории, поликлиники при больницах, фельдшерско-акушерские пункты).

Специализированные и узкопрофильные медицинские консультации оказываются в областном центре – городе Курган.

Сеть учреждений здравоохранения Альменевского муниципального округа Курганской области включает в себя 1 ГБУ «Межрайонную больницу №7» и 25 фельдшерско-акушерских пунктов.

Многие фельдшерско-акушерские пункты Альменевского муниципального округа Курганской области расположены в приспособленных зданиях и помещениях.

## **Глава 6. Учреждения культуры и досуга**

Альменевский муниципальный округ Курганской области располагает развитой сетью клубных учреждений, однако, большинство объектов размещается в приспособленных зданиях, часть объектов нуждаются в капитальном ремонте.

В Альменевском муниципальном округе Курганской области действуют 28 учреждений культуры (1 МБУ «Центр культуры, досуга и библиотечного обслуживания, 27 сельских Домов культуры и сельских клубов), центральная библиотека, детская библиотека и 17 филиалов централизованной библиотечной системы, 1 муниципальное образовательное учреждение – Детская школа искусств. Районный историко-краеведческий народный музей «Дружба» им. Ф.И. Шакировой.

Общая мощность клубов в Альменевском муниципальном округе Курганской области составляет 2 946 мест. В целом Альменевский муниципальный округ Курганской области обеспечен клубными учреждениями.

## **Глава 7. Спортивно-оздоровительные учреждения**

При размещении спортивно-оздоровительных объектов следует учитывать их связь с культурно-просветительскими мероприятиями и располагать их смежно или в комплексе с клубными учреждениями.

В Альменевском муниципальном округе Курганской области общая площадь спортивных залов составляет 21 500 квадратных метров и плоскостных сооружений (волейбольные и баскетбольные площадки, футбольное поле, гимнастический городок и др.) – 384 600 квадратных метров.

## **Глава 8. Транспортно-коммуникационная инфраструктура**

Транспортные связи Альменевского муниципального округа Курганской области в настоящее время осуществляются автомобильным видом транспорта.

## **Глава 9. Автомобильные дороги**

По состоянию на 1 января 2023 года общая протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения составляет 295,66 км, в том числе:

- с твердым покрытием – 199,15 км;
- местного значения – 164,7 км.

## **Глава 10. Газификация**

Газоснабжение в Альменевском муниципальном округе Курганской области отсутствует.

## **Глава 11. Водоснабжение и водоотведение.**

Источником хозяйственно-бытового и технического водоснабжения являются воды. Централизованными системами водоснабжения Альменевского муниципального округа Курганской области обеспечен слабо.

В ряде населенных пунктов имеются ведомственные локальные водопроводы малой производительности. Промпредприятия, как правило, снабжаются водой от собственных скважин, расположенных на их территориях. Водоснабжение животноводческих ферм обычно производится также от собственных артезианских скважин.

Водоснабжение осуществляется как централизованно от артезианских скважин, подключенных к водопроводной сети с водозаборными колонками, так и от местных источников – шахтных колодцев и скважин без разводящей сети.

Водоснабжение осуществляет – МКП «Энергия».

## **Глава 12. Электроснабжение**

Электроснабжение осуществляют «Альменевский РЭС филиала «Западные электрические сети» АО «СУЭНКО», АО «Энергосбытовая компания «Восток».

## **Глава 13. Теплоснабжение**

Теплоснабжение населенных пунктов Альменевского муниципального округа Курганской области осуществляется от 12 отопительных котельных, находящихся в муниципальной собственности Альменевского муниципального

округа Курганской области. В селе Альменево теплоснабжение осуществляет – МУП «Водоканал».

Большая часть жилого фонда имеет печное отопление.

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора по каждому населенному пункту на перспективу зависят от объемов и типов застройки по каждому населенному пункту по срокам проектирования и должны быть определены при дальнейшем проектировании объектов теплоснабжения и разработке генеральных планов.

#### Глава 14. Техничко-экономические показатели

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	Значение
1.	Количество населенных пунктов, всего	ед.	33,00
2.	Количество дворов в сельской местности, всего	ед.	4 135,00
3.	Площадь территории муниципального образования Курганской области	га	242 838,00
3.1.	Земли сельскохозяйственного назначения	га	173 867,00
3.1.1.	из них зарегистрировано	га	95 200,00
3.2.	Земли населенных пунктов	га	28 012,00
3.3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	414,00
3.4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	33 663,62
3.5.	Земли лесного фонда	га	40 545,00
3.6.	Земли водного фонда	га	0,00
3.7.	Земли запаса	га	0,00
4.	Население муниципального образования Курганской области		
4.1.	Численность постоянного населения (на начало года), всего, в том числе	чел.	9 128,00
4.1.1.	Городское	чел.	0,00
4.1.2.	Сельское	чел.	9 128,00
4.2.	Количество детей, всего	чел.	1 515,00
4.2.1.	в возрасте до 1 года	чел.	51,00
4.2.2.	в возрасте 1 - 6 лет включительно	чел.	514,00
4.2.3.	в возрасте 3 - 6 лет	чел.	379,00
4.3.	Трудоспособное население (с 16 до 55(60) лет)	чел.	4 806,00

4.4.	Население старше трудоспособного возраста (с 56 (61) лет и старше)	чел.	2 912,00
5.	Труд и заработная плата		
5.1.	Численность рабочей силы, в том числе	чел.	4 700,00
5.1.1.	численность занятых в экономике	чел.	4 105,00
5.1.2.	среднегодовая общая численность безработных	чел.	600,00
5.2.	Численность трудовых ресурсов (на начало года), в том числе	чел.	5 100,00
5.2.1.	численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте	чел.	4 700,00
5.2.2.	иностранцы трудовые мигранты	чел.	0,00
5.2.3.	работающие граждане, находящиеся за пределами трудоспособного возраста, в том числе	чел.	400,00
5.2.3.1.	пенсионеры старше трудоспособного возраста	чел.	385,00
5.2.3.2.	подростки моложе трудоспособного возраста	чел.	15,00
5.3.	Среднегодовая общая численность безработных	чел.	600,00
5.4.	Численность зарегистрированных безработных	чел.	398,00
6.	Образование		
6.1.	Количество образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	ед.	6,00
6.1.1.	Детских садов и филиалов	ед.	2,00
6.1.2.	Начальных школ – детских садов и филиалов	ед.	0,00
6.1.3.	Общеобразовательных организаций, имеющих в своей структуре дошкольные группы полного дня	ед.	4,00
6.2.	Численность детей, посещающих образовательные организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	чел.	209,00

6.3.	Численность педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	чел.	23,00
6.4.	Количество групп кратковременного пребывания детей и дошкольных культурно-образовательных центров	ед.	6,00
6.5.	Численность детей, посещающих группы кратковременного пребывания детей и дошкольные культурно-образовательные центры	чел.	46,00
6.6.	Количество общеобразовательных организаций и филиалов	ед.	11,00
6.6.1.	Начальных школ и филиалов	ед.	3,00
6.6.2.	Основных школ и филиалов	ед.	2,00
6.6.3.	Средних (полных) школ и филиалов, школ-интернатов	ед.	6,00
6.6.4.	Общеобразовательных организаций для детей с ограниченными возможностями здоровья, с девиантным поведением	ед.	0,00
6.7.	Численность обучающихся общеобразовательных организаций	чел.	857,00
6.8.	Численность педагогических работников общеобразовательных организаций	чел.	136,00
6.9.	Количество образовательных организаций дополнительного образования, всего	ед.	3,00
6.9.1.	Количество образовательных организаций дополнительного образования в сфере образования	ед.	1,00
6.9.2.	Количество образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры	ед.	1,00
6.9.3.	Количество образовательных организаций дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта	ед.	1,00

6.10.	Численность обучающихся образовательных организаций дополнительного образования, всего	чел.	645,00
6.10.1.	Численность обучающихся образовательных организаций дополнительного образования в сфере образования	чел.	344,00
6.10.2.	Численность обучающихся образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры	чел.	36,00
6.10.3.	Численность обучающихся образовательных организаций дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта	чел.	265,00
6.11.	Численность педагогических работников образовательных организаций дополнительного образования	чел.	31,00
6.12.	Количество профессиональных образовательных организаций, в том числе филиалов	ед.	1,00
6.13.	Численность студентов профессиональных образовательных организаций	чел.	264,00
6.14.	Численность педагогических работников профессиональных образовательных организаций	чел.	16,00
6.15.	Количество образовательных организаций высшего образования	ед.	0,00
6.16.	Численность студентов образовательных организаций высшего образования	чел.	0,00
6.17.	Численность педагогических работников образовательных организаций высшего образования	чел.	0,00
7.	Здравоохранение		
7.1.	Количество учреждений здравоохранения, находящихся на территории муниципального образования Курганской области	ед.	1,00
7.1.1.	Больниц	ед.	1,00
7.1.2.	Поликлиник	ед.	1,00

7.1.3.	Фельдшерско-акушерских пунктов, врачебных амбулаторий, участковых больниц, всего	ед.	25,00
7.1.4.	Фармацевтических учреждений (аптек, аптечных пунктов, аптечных складов)	ед.	3,00
7.1.5.	Домов ребенка	ед.	0,00
7.1.6.	Негосударственные лечебные учреждения	ед.	0,00
7.2.	Численность врачей	чел.	14,00
7.3.	Численность среднего медицинского персонала	чел.	67,00
8.	Культура		
8.1.	Число учреждений культуры и искусства, находящихся на территории муниципального образования Курганской области	ед.	47,00
		посадочное место	2 946,00
8.1.1.	Клубов, домов культуры	ед.	28,00
		посадочное место	2 505,00
8.1.2.	Библиотек	ед.	17,00
		посадочное место	406,00
8.1.3.	Музеев	ед.	1,00
8.1.4.	Прочих учреждений культуры и искусства	ед.	1,00
		посадочное место	35,00
9.	Физическая культура и спорт		
9.1.	Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности	%	102,94
9.2.	Доля населения муниципального района, выполнившего нормативы испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения муниципального района, принявшего участие в выполнении нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО)	%	66,50

9.3.	Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в возрасте от 3 до 79 лет, от общего числа населения муниципального образования Курганской области	%	38,00
10.	Социальное обслуживание		
10.1.	Число семей, находящихся в социально опасном положении	ед.	25,00
10.2.	Число семей, получающих субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг	ед.	139,00
10.3.	Численность инвалидов, всего	чел.	738,00
10.3.1.	Численность детей-инвалидов	чел.	27,00
10.4.	Количество приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов, всего	ед.	16,00
10.4.1.	в том числе доступных для инвалидов	ед.	16,00
10.5.	Количество детских домов	ед.	0,00
10.6.	Численность воспитанников детских домов	чел.	0,00
10.7.	Численность педагогических работников детских домов	чел.	0,00
11.	Торговля и бытовые услуги		
11.1.	Количество хозяйствующих субъектов, занимающихся бытовым обслуживанием населения	ед.	7,00
11.1.1.	Количество объектов бытового обслуживания (согласно приложению 1 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	8,00
		чел. работающих	9,00
11.1.2.	Количество объектов бытового обслуживания, оборудованных средствами доступа (пандусы, кнопки вызова и т.д.) для людей с ограниченными возможностями	ед.	2,00
11.2.	Количество хозяйствующих субъектов, занимающихся оптовой торговлей	ед.	0,00
11.2.1.	Количество предприятий оптовой торговли (согласно Приложению 2 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	0,00
		кв. метры складской площади	0,00

		объем холодильного оборудования (при наличии), куб. м	0,00
		чел. работающих	0,00
11.3.	Количество хозяйствующих субъектов, занимающихся розничной торговлей	ед.	73,00
11.3.1.	Количество предприятий розничной торговли (согласно приложению 2 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	76,00
		кв. м торговой площади	6 857,90
		чел. работающих	157,00
11.3.2.	Количество предприятий розничной торговли, оборудованных средствами доступа (пандусы, кнопки вызова и т.д.) для людей с ограниченными возможностями	ед.	3,00
11.3.3.	Количество стационарных торговых объектов	ед.	71,00
11.3.4.	Площадь стационарных торговых объектов, суммарный показатель, в том числе:	кв. м	6 757,90
11.3.4.1.	по продаже продовольственных товаров	кв. м	4 411,70
11.3.4.2.	по продаже непродовольственных товаров	кв. м	2 346,20
11.3.5.	Количество нестационарных торговых объектов, в том числе	ед.	5,00
11.3.5.1.	киосков и павильонов по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции	ед.	4,00
11.3.5.2.	киосков и павильонов по продаже продукции общественного питания	ед.	0,00
11.3.5.3.	киосков и павильонов по продаже печатной продукции	ед.	1,00
11.4.	Количество розничных рынков (согласно приложению 3 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	0,00
		торговое место	0,00

11.5.	Количество ярмарок (согласно приложению 3 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	2,00
		торговое место	25,00
11.6.	Количество хозяйствующих субъектов, занимающихся организацией общественного питания, всего	ед.	16,00
11.6.1.	Количество объектов общественного питания (согласно приложению 4 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	18,00
		посадочное место	900,00
11.6.2.	Количество объектов общественного питания, оборудованных средствами доступа (пандусы, кнопки вызова и т.д.) для людей с ограниченными возможностями	ед.	2,00
11.7.	Количество хозяйствующих субъектов, предоставляющих услуги гостиниц, всего	ед.	0,00
11.7.1.	Количество объектов, предоставляющих услуги гостиниц (согласно Приложению 6 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	0,00
		количество номеров	0,00
		количество мест	0,00
11.7.2.	Количество объектов, предоставляющих услуги гостиниц, оборудованных средствами доступа (пандусы, кнопки вызова и т. д.) для людей с ограниченными возможностями	ед.	0,00
12.	Жилищно-коммунальное хозяйство		
12.1.	Общая площадь всего жилищного фонда	тыс. кв. м	241,90
12.2.	Обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного жителя	кв. м/чел.	26,44
12.3.	Количество котельных, обеспечивающих теплоснабжением объекты социального значения и жилищного фонда	ед.	12,00
12.3.1.	в том числе по видам используемого топлива		
12.3.1.1.	газ	ед.	0,00
12.3.1.2.	уголь	ед.	12,00
12.3.1.3.	другой вид топлива	ед.	0,00
12.3.2.	Тепловая мощность котельных, работающих на		
12.3.2.1.	газе	Гкал. /ч	0,00

12.3.2.2.	угле	Гкал. /ч	6,58
12.3.2.3.	других видах топлива	Гкал. /ч	0,00
12.3.3.	Протяженность теплотрасс в двухтрубном исчислении	км	5,60
12.4.	Количество муниципальных электросетей (указать протяженность) и электрообъектов	ед.	1,00
		км	0,06
12.5.	Потребность муниципальных котельных		
12.5.1.	в твердом топливе		
12.5.1.1.	уголь	т	3 215,00
12.5.1.2.	дрова	куб. м	0,00
12.5.2.	в жидком топливе		
12.5.3.	в газообразном топливе	куб. м	0,00
12.6.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение		
12.6.1.	Обеспеченность населения ресурсами из подземных водных источников	чел.	9 148,00
12.6.1.1.	Одиночное протяжение водопроводной сети	км	23,30
12.6.1.2.	Количество скважин для добычи воды	ед.	3,00
12.6.1.2.1.	в том числе имеющих лицензии на пользование недрами	ед.	3,00
12.6.1.3.	Количество общественных колодцев	ед.	37,00
12.6.2.	Обеспеченность населения ресурсами из открытых водных источников	чел.	0,00
12.6.2.1.	Одиночное протяжение водопроводной сети	км	0,00
12.7.	Потребность в питьевых водах для хозяйственно-питьевого водоснабжения	куб. м в сутки	290,00
12.8.	Канализационная сеть		
12.8.1.	Количество канализационных насосных станций	ед.	0,00
12.8.1.1.	Установленная мощность канализационных насосных станций	куб. м в сутки	0,00
12.8.2.	Количество очистных сооружений		
12.8.2.1.	Пропускная способность очистных сооружений	куб. м в сутки	0,00
12.9.	Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения	км	295,66
12.9.1.	в том числе с твердым покрытием	км	199,15

12.10.	Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения	км	164,70
12.11.	Доля домохозяйств, которым обеспечена возможность широкополосного доступа к сети Интернет	%	65,00
13.	Сельское хозяйство		
13.1.	Поголовье скота:		
13.1.1.	Крупного рогатого скота, всего	голова	6 954,00
13.1.1.1.	в том числе коров	голова	1 922,00
13.1.2.	Свиней	голова	800,00
13.1.3.	Овец и коз	голова	8 683,00
13.2.	Площадь сельскохозяйственных угодий, всего	га	145 609,00
13.2.1.	Пашен	га	55 113,00
13.2.1.1.	в том числе используемых пашен	га	39 946,00
13.2.2.	Пастбищ	га	22 522,00
13.2.3.	Сенокосов	га	22 168,00
13.2.4.	Залежей	га	45 753,00
13.2.5.	Многолетних насаждений	га	53,00
13.3.	Личные подсобные хозяйства (в пределах границ поселений)	ед.	4 135,00
13.3.1.	Площадь приусадебных участков	га	13 382,00
13.3.2.	Поголовье скота:		
13.3.2.1.	Крупного рогатого скота	голова	5 600,00
13.3.2.1.1.	в том числе коров	голова	1 410,00
13.3.2.2.	Свиней	голова	800,00
13.3.2.3.	Овец и коз	голова	8 683,00
13.4.	Крестьянские (фермерские) хозяйства	ед.	46,00
13.4.1.	Площадь земельных участков, всего	га	27 885,00
13.4.1.1.	Пашен	га	26 385,00
13.4.1.2.	Сенокосов	га	1 033,00
13.4.1.3.	Пастбищ	га	467,00
13.4.2.	Поголовье скота		
13.4.2.1.	Крупного рогатого скота	голова	1 354,00
13.4.2.1.1.	в том числе коров	голова	512,00
13.4.2.2.	Свиней	голова	0,00
13.4.2.3.	Овец и коз	голова	0,00
13.5.	Сельскохозяйственные	ед.	6,00

	организации (согласно приложению 7 к паспорту муниципального образования Курганской области)	чел. работающих	18,00
13.5.1.	Площадь сельскохозяйственных угодий, всего	га	21 727,00
13.5.1.1.	Пашен	га	21 382,00
13.5.1.2.	Сенокосов	га	250,00
13.5.1.3.	Пастбищ	га	95,00
13.5.2.	Поголовье скота		
13.5.2.1.	Крупного рогатого скота	голова	0,00
13.5.2.1.1.	в том числе коров	голова	0,00
13.5.2.2.	Свиней	голова	0,00
13.5.2.3.	Овец и коз	голова	0,00
14.	Общая характеристика предприятий и организаций, находящихся на территории муниципального образования Курганской области		
14.1.	Количество предприятий и организаций, находящихся на территории муниципального образования Курганской области, всего	ед.	123,00
	в том числе по экономическим видам деятельности:		
14.1.1.	добыча полезных ископаемых	ед.	0,00
14.1.2.	обрабатывающие производства	ед.	0,00
14.1.3.	обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха, водоснабжение	ед.	1,00
14.2.	Количество хозяйствующих субъектов (предприятий, организаций, включая индивидуальных предпринимателей) оказывающих транспортные услуги	ед.	2,00
14.3.	Количество предприятий и организаций, оказывающих услуги связи	ед.	5,00
14.4.	Количество предприятий, занимающихся сбором, транспортированием, обработкой, утилизацией, обезвреживанием и размещением отходов	ед.	0,00
15.	Предпринимательская деятельность		
15.1.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, всего	ед.	186,00

15.2.	Количество средних предприятий	ед.	2,00
15.3.	Численность работающих на средних предприятиях	чел.	101,00
15.4.	Количество малых предприятий	ед.	34,00
15.4.1.	в том числе количество микропредприятий	ед.	25,00
15.5.	Численность работающих на малых предприятиях	чел.	496,00
15.5.1.	в том числе численность работающих на микропредприятиях	чел.	84,00
15.6.	Численность физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальные предприниматели и главы крестьянских (фермерских) хозяйств)	чел.	164,00
15.6.1.	в том числе: количество глав крестьянских (фермерских) хозяйств	чел.	46,00
15.6.2.	самозанятых	чел.	69,00
15.7.	Количество наемных рабочих у физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица	чел.	2 200,00
15.7.1.	в том числе численность работающих у глав крестьянских (фермерских) хозяйств	чел.	86,00
15.8.	Среднемесячная заработная плата работников, занятых в сфере предпринимательства	руб.	13 700,00
15.9.	Доля занятых в сфере предпринимательства в общей численности, занятых в экономике	%	58,10
16.	Ресурсный потенциал		
16.1.	Площадь земель лесного фонда	тыс. га	46,49
16.1.1.	в том числе переданных в аренду	тыс. га	46,49
16.2.	Площадь охотничьих угодий	тыс. га	208,90
16.2.1.	в том числе переданных в долгосрочное пользование	тыс. га	140,60
16.3.	Балансовые запасы полезных ископаемых по их видам		
16.3.1.	Уран	т	0,00
16.3.2.	Бентонитовые глины	тыс. т	0,00

16.3.3.	Бокситы	тыс. т	0,00
16.3.4.	Формовочные материалы	тыс. т	0,00
16.3.5.	Стекольные пески	тыс. т	0,00
16.3.6.	Кремнистое сырье	тыс. куб. м	0,00
16.3.7.	Минеральные краски	тыс. т	0,00
16.3.8.	Цветные камни	т	0,00
16.3.9.	Лечебные грязи	тыс. куб. м	0,00
16.3.10.	Сульфат натрия	тыс. т	0,00
16.3.11.	Строительный песок	тыс. куб. м	0,00
16.3.12.	Песчано-гравийные породы	тыс. куб. м	0,00
16.3.13.	Кирпично-черепичное сырье	тыс. куб. м	715,00
16.3.14.	Керамзитное сырье	тыс. куб. м	0,00
16.3.15.	Строительный камень	тыс. куб. м	0,00
16.3.16.	Торф	тыс. т	0,00
16.3.17.	Сапрпель	тыс. т	183,00
16.3.18.	Подземные минеральные воды	куб. м в сутки	0,00
16.3.19.	Питьевые подземные воды	куб. м в сутки	1 516,00
16.4.	Количество месторождений, всего	ед.	5,00
16.4.1.	в том числе переданных в пользование	ед.	1,00
16.4.2.	из них разрабатываются	ед.	1,00
17.	Охрана окружающей среды		
17.1.	Природоохранные объекты		
17.1.1.	Объекты накопления и размещения твердых коммунальных отходов, в том числе, в год		
17.1.1.1.	контейнерные площадки на территории муниципального образования	ед.	58,00
17.1.1.2.	объекты размещения твердых коммунальных отходов, включенные в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОО)	ед.	0,00
		площадь в га	0,00
17.1.2.	Особо охраняемые природные территории, всего	ед.	3,00
		площадь в га	33 663,62
	в том числе		
17.1.2.1.	памятники природы	ед.	2,00
17.1.2.2.	государственные природные заказники	ед.	1,00
18.	Инвестиции		
18.1.	Инвестиционные площадки на	ед.	1,00

	территории муниципального образования Курганской области (согласно приложению 9 к паспорту муниципального образования Курганской области)	кв. м	12 300,00
18.2.	Незавершенные объекты строительства	ед.	0,00
18.3.	Инвестиционные проекты	ед.	5,00
19.	Собственность муниципального образования Курганской области		
19.1.	Муниципальные унитарные предприятия	ед.	1,00
19.2.	Муниципальные учреждения	ед.	45,00
19.3.	Пакеты акций, доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ	ед.	0,00
19.4.	Земельные участки	га	23 964,00
19.5.	Объекты недвижимости	ед.	87,00
19.6.	Наличие бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для электроснабжения	1-да/0-нет	нет
19.6.1.	Трансформаторные подстанции	ед.	0,00
19.6.2.	Электрические линии	км	0,00
19.6.3.	Прочие объекты	ед.	0,00
20.	Документы территориального планирования и градостроительного зонирования		
20.1.	Схемы территориального планирования	шт.	1,00
20.2.	Генеральные планы поселений, городских округов Курганской области	шт.	4,00
20.3.	Правила землепользования и застройки	шт.	12,00
21.	Земельные участки, вовлеченные в хозяйственный оборот, всего	га	41 732,00
21.1.	Земельные участки, предоставленные юридическим и физическим лицам для жилищного строительства	га	3,10
21.2.	Земельные участки, предоставленные юридическим и физическим лицам для строительства (кроме жилищного)	га	0,00

### **Раздел III. Правила и область применения расчетных показателей**

#### **Глава 1. Область применения расчетных показателей**

Настоящие нормативы действуют на всей территории Альменевского муниципального округа Курганской области.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области.

Нормативы и внесенные в них изменения утверждаются представительным органом местного самоуправления – Думой Альменевского муниципального округа Курганской области.

Нормативы применяются в следующих случаях:

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития Альменевского муниципального округа Курганской области;

При подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования; при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных ГК РФ;

При подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;

При подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки поселений, а также при внесении в них изменений;

При подготовке и утверждении документации по планировке территории поселений;

При осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

## **Глава 2. Правила применения расчетных показателей при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития**

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Альменевского муниципального округа Курганской области, нормативы градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области являются одним из основных источников обоснования при выборе объекта местного значения поселения для включения в планы и программы и последующего обоснования места его размещения.

Основные Правила применения:

При разработке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области из основной части нормативов выбираются планируемые к созданию объекты местного значения поселения, и за счет применения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, определяются места расположения таких объектов.

### **Глава 3. Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области населения Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области применяются:

При подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования; при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных ГК РФ;

При подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования, осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области населения Альменевского муниципального округа Курганской области, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области.

При проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке предусмотренных ГК РФ проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в том числе учет предельных значений расчетных показателей.

При подготовке и утверждении Генеральных планов поселений, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы, а так же при проверке и согласовании таких проектов, осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования Альменевского муниципального округа Курганской области в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской

области населения Альменевского муниципального округа Курганской области, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области.

#### **Глава 4. Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области применяются:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории поселения.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования. Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории осуществляется учет нормативов в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области населения Альменевского муниципального округа Курганской области, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования. Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий проверяется соблюдение положений нормативов, в части соблюдения расчетных показателей.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений Генеральных планов, в том числе и

положений нормативов подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории.

## **Глава 5. Правила применения расчетных показателей в иных областях**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГК РФ, иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области населения Альменевского муниципального округа Курганской области, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области применяются:

При осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области.

Основные Правила применения:

При осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности проверяется соблюдение требования, что в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 ГК РФ, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области иными объектами местного значения Альменевского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Альменевского муниципального округа Курганской области, проверяется их соблюдение настоящим нормативом градостроительного проектирования в части соблюдения расчетных показателей.