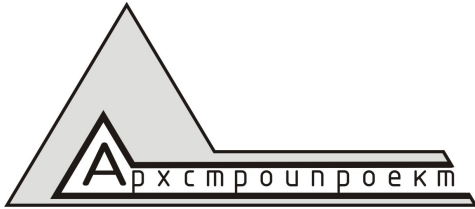


Общество с ограниченной ответственностью

«Архстройпроект»



г.Курган, ул.К.Мяготина, 117/VI

тел.8 (3522) 623-000, 46-64-35

e-mail: asp45@mail.ru

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БОРОЗДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
АЛЬМЕНЕВСКОГО РАЙОНА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Часть II

КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Директор

А.И. Александров

Главный инженер проекта

Н.Т. Русаков

Главный архитектор проекта

Е.А. Жаринова

Юрист

О.И. Ковалева

г. Курган

2012 год

СОДЕРЖАНИЕ

Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области	3
Статья 67. Карты градостроительного зонирования Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области:	
Село Бороздинка М 1:5000.....	4
Деревня Искандарово М 1:5000.....	5
Деревня Майлык М 1:5000.....	6
Деревня Щучанка М 1:5000.....	7
Статья 68. Карта ограничений градостроительной деятельности территории Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области М 1:20000.....	прилагается

ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ БОРОЗДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА АЛЬМЕНЕВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Часть первая и часть третья Правил землепользования и застройки Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области подготовлены и введены в действие отдельными томами.

Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области**Статья 67. Карты градостроительного зонирования Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области**

1. На картах градостроительного зонирования Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации отражены территориальные зоны, для которых определены градостроительные регламенты по видам разрешённого использования участков и объектов капитального строительства.

Перечень территориальных зон приведён в Главе 3 ст. 71 настоящих Правил.

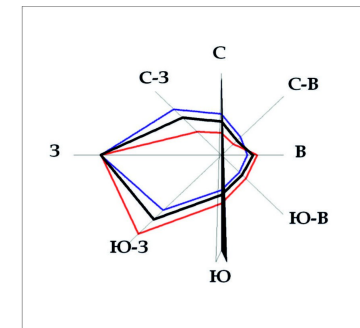
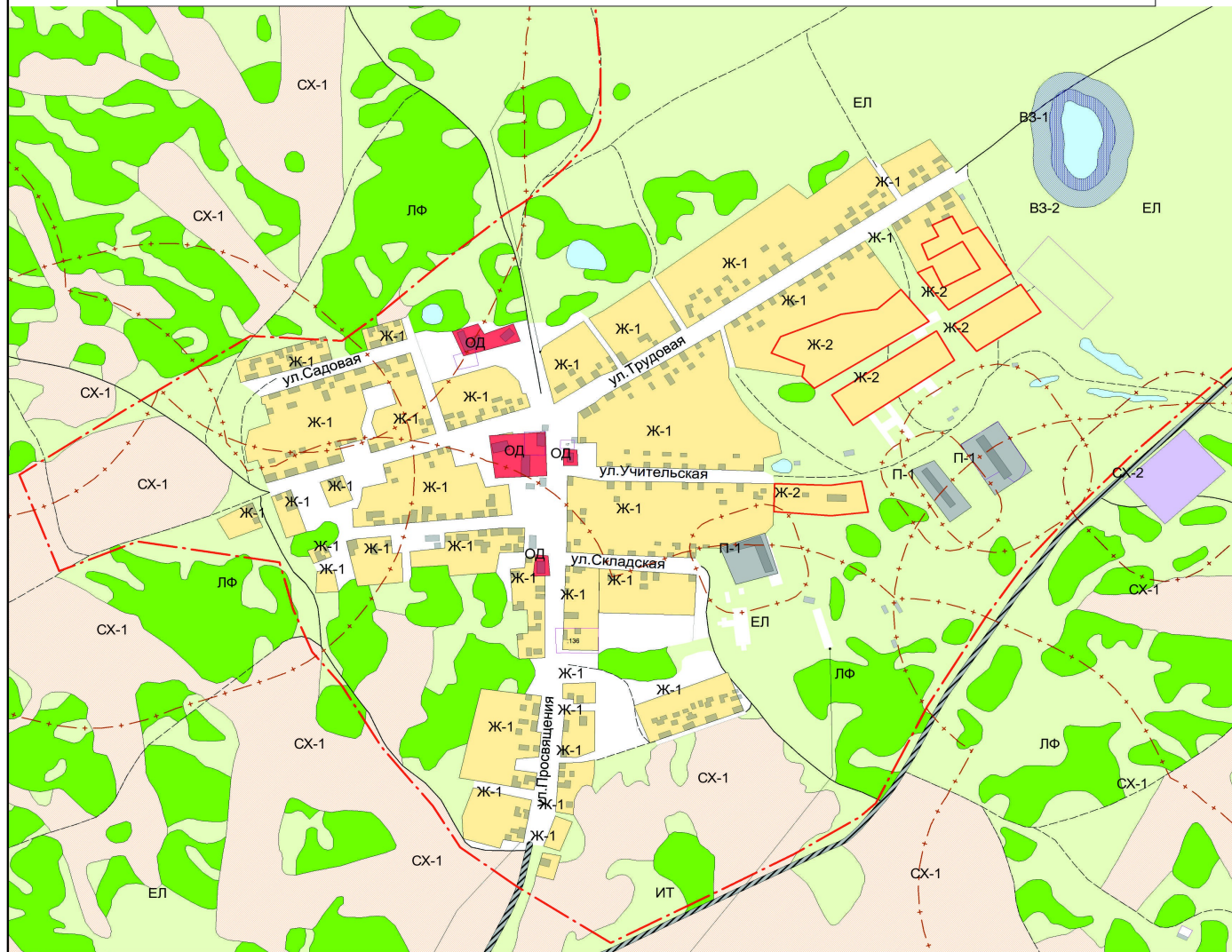
Статья 68. Карта ограничений градостроительной деятельности территории Бороздинского сельсовета Альменевского района Курганской области

На карте ограничений градостроительной деятельности территории отражены зоны с особыми условиями использования территории, то есть границы территорий, деятельность на которых ограничивается в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, Курганской области, Бороздинского сельсовета, изложенными в статье 11 настоящих Правил:

- санитарно-защитные зоны предприятий, определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- санитарно-защитные зоны кладбищ, определенные СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»
- зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, определенные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- водоохранные зоны, береговые полосы водных объектов и прибрежные защитные полосы, размеры которых определены статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации
- иные зоны в соответствии с действующими нормативными документами.

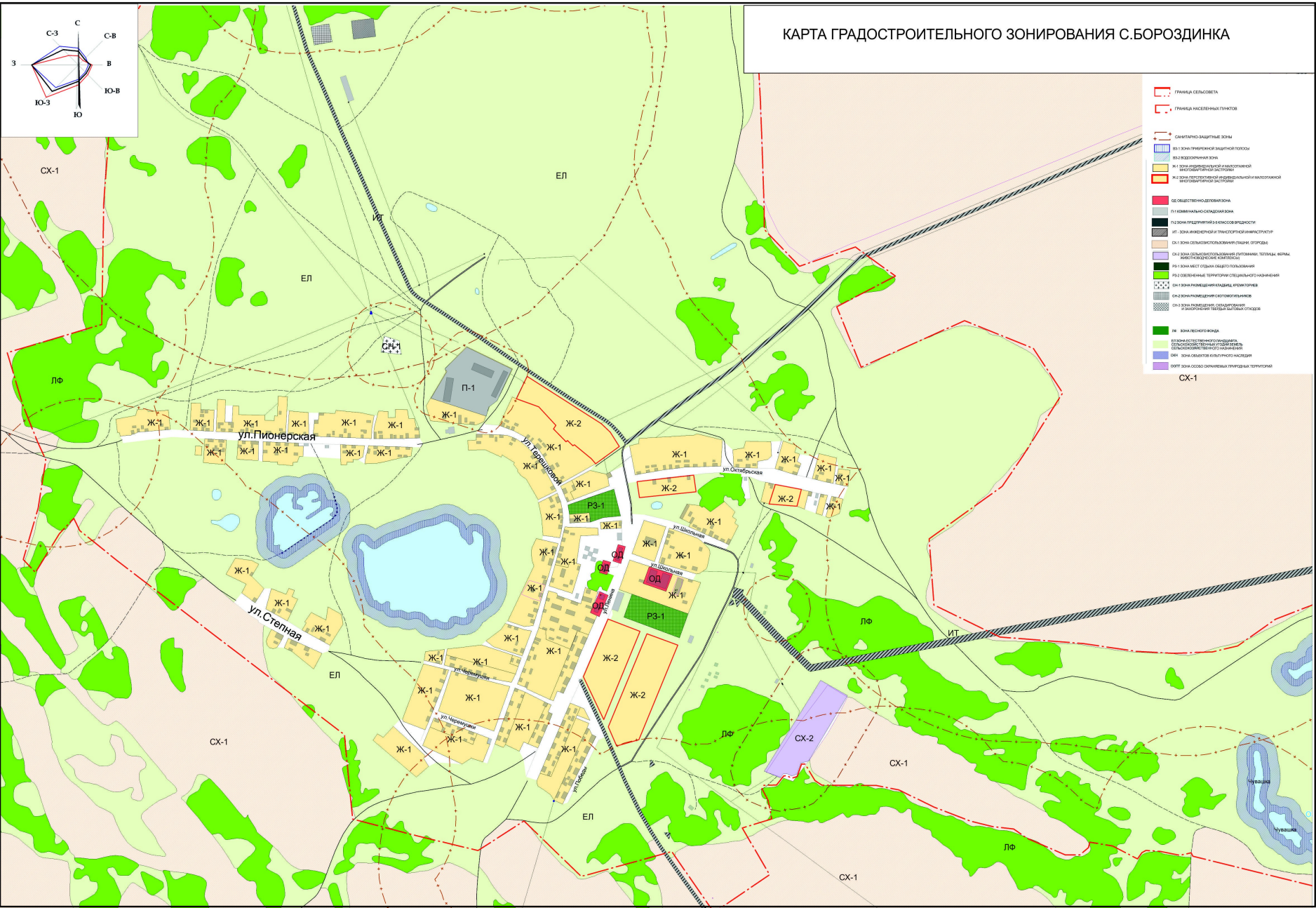
Карта ограничений градостроительной деятельности территории Бороздинского сельсовета в масштабе 1:20000 прилагается дополнительно, вне II части.

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ Д.МАЙЛЫК



- ГРАНИЦА СЕЛЬСОВЕТА
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- ВЗ-1 ЗОНА ПРИБЕРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ
- ВЗ-2 ВОДООХРАННАЯ ЗОНА
- Ж-1 ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ И МАЛОЭТАЖНОЙ МНОГОВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ
- Ж-2 ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ И МАЛОЭТАЖНОЙ МНОГОВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ОД ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- П-1 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
- П-2 ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ 3-8 КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ
- ИТ - ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- СХ-1 ЗОНА СЕЛЬХОЗИСПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАШНИ, ОГОРОДЫ)
- СХ-2 ЗОНА СЕЛЬХОЗИСПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛИТОМНИКИ, ТЕПЛИЦЫ, ФЕРМЫ, ЖИВОТНОВОДЧЕСКИЕ КОМПЛЕКСЫ)
- РЗ-1 ЗОНА МЕСТ ОТДЫХА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- РЗ-2 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СН-1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛАДВИЩ, КРЕМАТОРИЕВ
- СН-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ СКОТОМОГИЛЬНИКОВ
- СН-3 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ, СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАКОПЛЕНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ
- ЛФ - ЗОНА ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЕЛ ЗОНА ЕСТЕСТВЕННОГО ЛАНДШАФТА, СЕЛЬХОЗИСПОЛЬЗОВАНИЯ, СЕЛЬХОЗИСПОЛЬЗОВАНИЯ УГОДИЙ, СЕЛЬХОЗИСПОЛЬЗОВАНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОКН - ЗОНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ООПТТ ЗОНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С.БОРОЗДИНКА



- Граница сельсовета
- Граница населенных пунктов
- Санитарно-защитная зона
- ВЗ зона приватной жилищной застройки
- ВЗ жилищная зона
- Ж-1 зона индивидуальной жилищной застройки
- Ж-2 зона индивидуальной жилищной застройки
- Общественная зона
- П-1 коммунально-складская зона
- РЗ зона предельной в классовой застройки
- ИТ зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- СХ-1 зона сельскохозяйственного назначения
- СХ-2 зона сельскохозяйственного назначения
- ЛФ зона лесного фонда
- ЕЛ зона экологического назначения
- ИТ зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- СХ-1 зона сельскохозяйственного назначения
- СХ-2 зона сельскохозяйственного назначения
- ЛФ зона лесного фонда
- ЕЛ зона экологического назначения