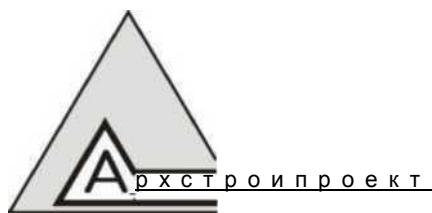


Приложение к Решению Альменевской
районной Думы от «1 декабря» № 91 2017 г.
Об утверждении «Правил землепользования
и застройки Рыбновского сельсовета
Альменевского района Курганской области»

Общество с ограниченной ответственностью
«Архстройпроект»



г.Курган, ул.К.Мяготина, 117/VI

тел.8 (3522) 623-000, 46-64-35
e-mail: asp45@mail.ru

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РЫБНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА АЛЬМЕНЕВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Часть II

КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Директор

А.И. Александров

Главный инженер проекта

Н.Т. Русаков

Главный архитектор проекта

Е.А. Жаринова

Юрист

О.И. Ковалева

г. Курган 2012 год

СОДЕРЖАНИЕ

**Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Рыбновского сельсовета Альменевского района
Курганской области**

3

Статья 67. Карты градостроительного зонирования Рыбновского сельсовета Альменевского района
Курганской области:
Село Рыбное М 1:5000.....4

Статья 68. Карта ограничений градостроительной деятельности территории Рыбновского сельсовета

ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ РЫБНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА АЛЬМЕНЕВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Часть первая и часть третья Правил землепользования и застройки Рыбновского сельсовета Альменевского района Курганской области подготовлены и введены в действие отдельными томами.

Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Рыбновского сельсовета Альменевского района Курганской области

Статья 67. Карты градостроительного зонирования Рыбновского сельсовета Альменевского района Курганской области

1. На картах градостроительного зонирования Рыбновского сельсовета Альменевского района Курганской области в соответствии с требованиями главы 4 Г радостроительного Кодекса Российской Федерации отражены территориальные зоны, для которых определены градостроительные регламенты по видам разрешённого использования участков и объектов капитального строительства.

Перечень территориальных зон приведён в Главе 3 ст. 71 настоящих Правил.

Статья 68. Карта ограничений градостроительной деятельности территории Рыбновского сельсовета Альменевского района Курганской области

На карте ограничений градостроительной деятельности территории отражены зоны с особыми условиями использования территории, то есть границы территорий, деятельность на которых ограничивается в соответствии с требованиями действующих нормативно -правовых актов Российской Федерации, Курганской области, Рыбновского сельсовета, изложенными в статье 11 настоящих Правил:

- санитарно-защитные зоны предприятий, определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- санитарно-защитные зоны кладбищ, определенные СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»

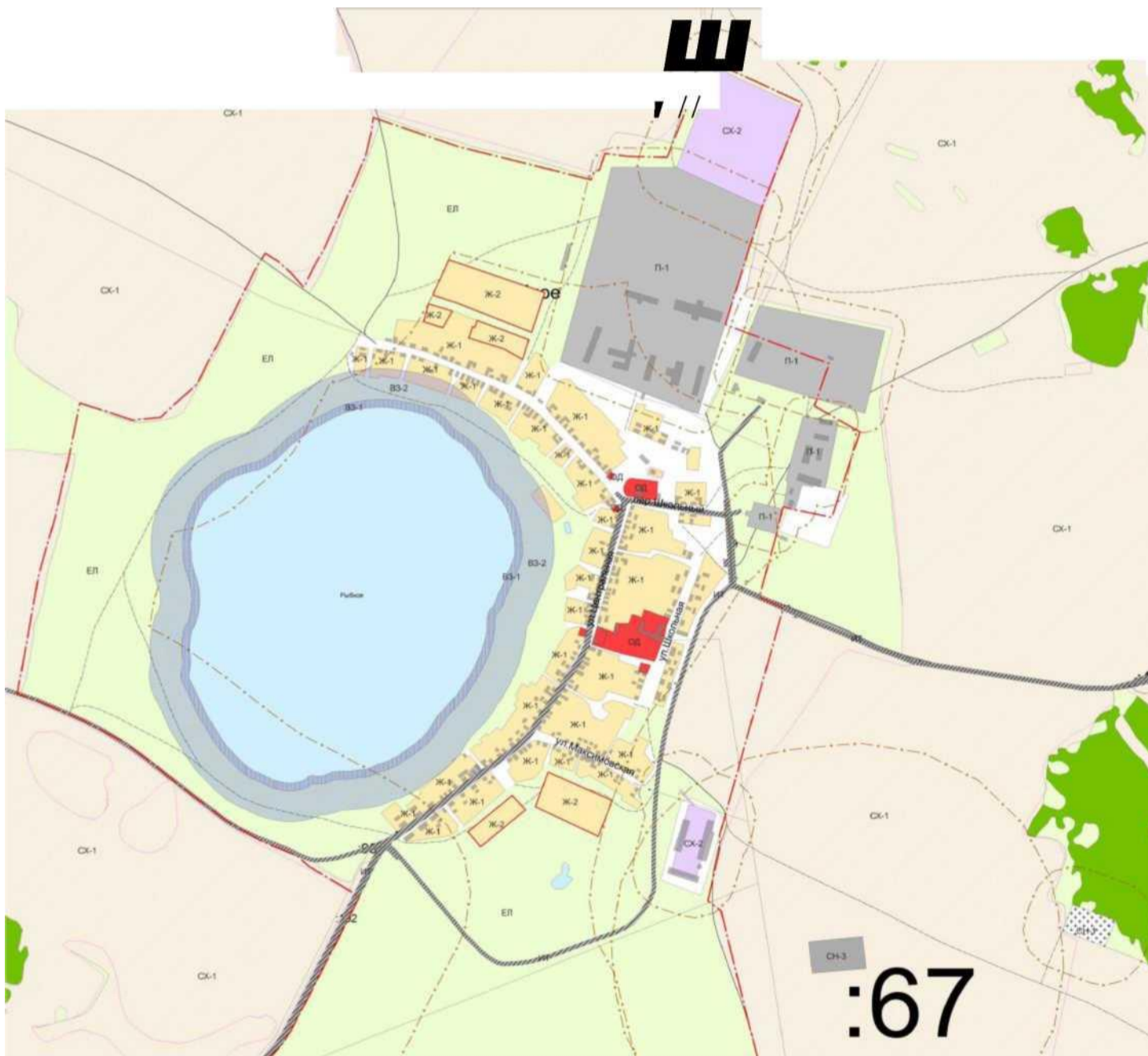
- зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, определенные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- водоохранные зоны, береговые полосы водных объектов и прибрежные защитные полосы, размеры которых определены статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации

- иные зоны в соответствии с действующими нормативными документами.

Карта ограничений градостроительной деятельности территории Рыбновского сельсовета в масштабе 1:20000 прилагается дополнительно, вне II части.

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С.РЫБНОЕ



- Г- ГРАНИЦА СЕЛЬСОВЕТА
- ГГ- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- Щ ВЗ-1 ЗОНА ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ ВЗ-2 ВОДОХРАНИТЕЛЬНАЯ ЗОНА
- О МНОГОКВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ОД ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- П-1 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
- П-2 ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ 3-5 КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ
- ИТ - ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Н РЗ-1 ЗОНА МЕСТ ОТДЫХА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЗ-2 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ СН-1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛАДЕЙЩИХ КРЕМАТОРИЕВ СН-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ
- САДЕСНОГО ФОНДА
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ