

## Протокол № 1

проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета  
Альменевского района Курганской области

Дата проведения: 12 декабря 2016 года

Время проведения: с 10-00 до 10-20 часов.

Место проведения: Курганская область, с. Танрыкулово, ул. Советская, 10  
Администрация Танрыкуловского сельсовета

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 21 человек.

Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. — заместитель Главы Альменевского района.

Секретарь публичных слушаний Столбова Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Альменевского района.

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области утвержден постановлением Главы Альменевского района от 11 октября 2016 года № 18 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области».

### **Предмет обсуждения публичных слушаний:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области.

Цаплин Э.Н. проинформировал участников публичных слушаний о том, что публичные слушания были назначены постановлением Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 56, решением Альменевской районной Думы от 28 сентября 2016 года № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Танрыкуловского сельсовета,

входящего в состав Альменевского района». Постановление о назначении публичных слушаний размещено на официальном сайте Администрации Альменевского района. На основании поручения Правительства Российской Федерации от 21.10.2016 г. № ДК-П9~224пр, Поручения Губернатора Курганской области № ПГ-01- 164/016 от 24.10.2016 г. дополнительно было сообщено о переносе публичных слушаний на 12 декабря 2016 года в постановлении Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 46.

«Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района» Курганской области часть 3 «Градостроительные регламенты» размещен на официальном сайте Альменевского района, а также с содержанием вносимых изменений можно было ознакомиться в кабинете 55 на 3 этаже здания Администрации Альменевского района (с. Альменево, пл. Комсомола,1).

С момента опубликования постановления «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области» в комиссию по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области поступили замечания и предложения. Поступили предложения от Главы Танрыкуловского сельсовета о внесении изменений в перечень видов разрешенного использования земельных участков в жилых зонах. Поступили замечания от Председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области. Поступили предложения от Администрации Альменевского района.

Столбова Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства ознакомила присутствующих с данными замечаниями, которые были учтены при обработке Проекта Правил землепользования и застройки. Новый проект с учетом всех замечаний представлен на обсуждение на публичных слушаниях.

Цаплин Э.Н. обратился к присутствующим участникам публичных слушаний с просьбой высказать замечания и предложения по вносимым изменениям.

Замечаний и предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области не поступило.

Цаплин Э.Н. поставил на голосование обсуждаемый вопрос - одобрить Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области Часть 3 «Градостроительные регламенты».

Проголосовали: за- 21, против - 0, воздержалось - 0.

Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. объявил публичные слушания состоявшимися, решение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области оставить за Главой Альменевского района с рекомендацией о принятии решения о согласии с Проектом Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области и направлении Проекта Правил землепользования и застройки часть 3 «Градостроительные регламенты» в Альменевскую районную Думу на утверждение. Он поблагодарил всех за участие и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Э.Н.Цаплин

Секретарь публичных слушаний



Л.А.Столбова

## Протокол № 2

проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области

Дата проведения: 12 декабря 2016 года

Время проведения: с 11-00 до 11-20 часов.

Место проведения: Курганская область, д. Казаккулово, ул. Малая, 1.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 15 человек.

Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. — заместитель Главы Альменевского района.

Секретарь публичных слушаний Столбова Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Альменевского района.

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области утвержден постановлением Главы Альменевского района от 11 октября 2016 года № 18 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области».

### **Предмет обсуждения публичных слушаний:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области.

Цаплин Э.Н. проинформировал участников публичных слушаний о том, что публичные слушания были назначены постановлением Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 56, решением Альменевской районной Думы от 28 сентября 2016 года № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Танрыкуловского сельсовета, входящего в состав Альменевского района». Постановление о назначении

публичных слушаний размещено на официальном сайте Администрации Альменевского района. На основании поручения Правительства Российской Федерации от 21.10.2016 г. № ДК-П9~224пр, Поручения Губернатора Курганской области № ПГ-01- 164/016 от 24.10.2016 г. дополнительно было сообщено о переносе публичных слушаний на 12 декабря 2016 года в постановлении Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 46.

«Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района» Курганской области часть 3 «Градостроительные регламенты» размещен на официальном сайте Альменевского района, а также с содержанием вносимых изменений можно было ознакомиться в кабинете 55 на 3 этаже здания Администрации Альменевского района (с. Альменево, пл. Комсомола,1).

С момента опубликования постановления «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области» в комиссию по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области поступили замечания и предложения. Поступили предложения от Главы Танрыкуловского сельсовета о внесении изменений в перечень видов разрешенного использования земельных участков в жилых зонах. Поступили замечания от Председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области. Поступили предложения от Администрации Альменевского района.

Столбова Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства ознакомила присутствующих с данными замечаниями, которые были учтены при обработке Проекта Правил землепользования и застройки. Новый проект с учетом всех замечаний представлен на обсуждение на публичных слушаниях.

Цаплин Э.Н. обратился к присутствующим участникам публичных слушаний с просьбой высказать замечания и предложения по вносимым изменениям.

Замечаний и предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области не поступило.

Цаплин Э.Н. поставил на голосование обсуждаемый вопрос - одобрить Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области Часть 3 «Градостроительные регламенты».

Проголосовали: за- 15, против - 0, воздержалось - 0.

Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. объявил публичные слушания состоявшимися, решение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области оставить за Главой Альменевского района с рекомендацией о принятии решения о согласии с Проектом Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области и направлении Проекта Правил землепользования и застройки часть 3 «Градостроительные регламенты» в Альменевскую районную Думу на утверждение. Он поблагодарил всех за участие и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Э.Н.Цаплин

Секретарь публичных слушаний



Л.А.Столбова

### Протокол № 3

проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области

Дата проведения: 12 декабря 2016 года

Время проведения: с 12-00 до 12-20 часов.

Место проведения: Курганская область, д. Крутой Лог, ул. Почтовая, 2

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 11 человек.

Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. — заместитель Главы Альменевского района.

Секретарь публичных слушаний Столбова Л.А.- начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Альменевского района.

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области утвержден постановлением Главы Альменевского района от 11 октября 2016 года № 18 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области».

#### **Предмет обсуждения публичных слушаний:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области.

Цаплин Э.Н. проинформировал участников публичных слушаний о том, что публичные слушания были назначены постановлением Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 56, решением Альменевской районной Думы от 28 сентября 2016 года № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Танрыкуловского сельсовета, входящего в состав Альменевского района». Постановление о назначении

публичных слушаний размещено на официальном сайте Администрации Альменевского района. На основании поручения Правительства Российской Федерации от 21.10.2016 г. № ДК-П9~224пр, Поручения Губернатора Курганской области № ПГ-01- 164/016 от 24.10.2016 г. дополнительно было сообщено о переносе публичных слушаний на 12 декабря 2016 года в постановлении Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 46.

«Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района» Курганской области часть 3 «Градостроительные регламенты» размещен на официальном сайте Альменевского района, а также с содержанием вносимых изменений можно было ознакомиться в кабинете 55 на 3 этаже здания Администрации Альменевского района (с. Альменево, пл. Комсомола,1).

С момента опубликования постановления «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области» в комиссию по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области поступили замечания и предложения. Поступили предложения от Главы Танрыкуловского сельсовета о внесении изменений в перечень видов разрешенного использования земельных участков в жилых зонах. Поступили замечания от Председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области. Поступили предложения от Администрации Альменевского района.

Столбова Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства ознакомила присутствующих с данными замечаниями, которые были учтены при обработке Проекта Правил землепользования и застройки. Новый проект с учетом всех замечаний представлен на обсуждение на публичных слушаниях.

Цаплин Э.Н. обратился к присутствующим участникам публичных слушаний с просьбой высказать замечания и предложения по вносимым изменениям.

Замечаний и предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области не поступило.

Цаплин Э.Н. поставил на голосование обсуждаемый вопрос - одобрить Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области Часть 3 «Градостроительные регламенты».

Проголосовали: за- 11, против - 0, воздержалось - 0.



Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. объявил публичные слушания состоявшимися, решение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области оставить за Главой Альменевского района с рекомендацией о принятии решения о согласии с Проектом Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области и направлении Проекта Правил землепользования и застройки часть 3 «Градостроительные регламенты» в Альменевскую районную Думу на утверждение. Он поблагодарил всех за участие и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Э.Н.Цаплин

Секретарь публичных слушаний



Л.А.Столбова

## Протокол № 4

проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области

Дата проведения: 12 декабря 2016 года

Время проведения: с 13-00 до 13-20 часов.

Место проведения: Курганская область, д. Подъясово, ул. Школьная, 12

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 14 человек.

Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. — заместитель Главы Альменевского района.

Секретарь публичных слушаний Столбова Л.А.- начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Альменевского района.

Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области утвержден постановлением Главы Альменевского района от 11 октября 2016 года № 18 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области».

### **Предмет обсуждения публичных слушаний:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области.

Цаплин Э.Н. проинформировал участников публичных слушаний о том, что публичные слушания были назначены постановлением Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 56, решением Альменевской районной Думы от 28 сентября 2016 года № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Танрыкуловского сельсовета, входящего в состав Альменевского района». Постановление о назначении

публичных слушаний размещено на официальном сайте Администрации Альменевского района. На основании поручения Правительства Российской Федерации от 21.10.2016 г. № ДК-П9~224пр, Поручения Губернатора Курганской области № ПГ-01- 164/016 от 24.10.2016 г. дополнительно было сообщено о переносе публичных слушаний на 12 декабря 2016 года в постановлении Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 46.

«Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района» Курганской области часть 3 «Градостроительные регламенты» размещен на официальном сайте Альменевского района, а также с содержанием вносимых изменений можно было ознакомиться в кабинете 55 на 3 этаже здания Администрации Альменевского района (с. Альменево, пл. Комсомола,1).

С момента опубликования постановления «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области» в комиссию по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области поступили замечания и предложения. Поступили предложения от Главы Танрыкуловского сельсовета о внесении изменений в перечень видов разрешенного использования земельных участков в жилых зонах. Поступили замечания от Председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области. Поступили предложения от Администрации Альменевского района.

Столбова Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства ознакомила присутствующих с данными замечаниями, которые были учтены при обработке Проекта Правил землепользования и застройки. Новый проект с учетом всех замечаний представлен на обсуждение на публичных слушаниях.

Цаплин Э.Н. обратился к присутствующим участникам публичных слушаний с просьбой высказать замечания и предложения по вносимым изменениям.

Замечаний и предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области не поступило.

Цаплин Э.Н. поставил на голосование обсуждаемый вопрос - одобрить Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области Часть 3 «Градостроительные регламенты».

Проголосовали: за- 14, против - 0, воздержалось - 0.

Председатель публичных слушаний Цаплин Э.Н. объявил публичные слушания состоявшимися, решение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области оставить за Главой Альменевского района с рекомендацией о принятии решения о согласии с Проектом Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области и направлении Проекта Правил землепользования и застройки часть 3 «Градостроительные регламенты» в Альменевскую районную Думу на утверждение. Он поблагодарил всех за участие и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель публичных слушаний



Э.Н.Цаплин

Секретарь публичных слушаний



Л.А.Столбова

400 м<sup>2</sup>  
2500 м<sup>2</sup>

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области

12 декабря 2016 года

### **1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области проведены в соответствии со статьей 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением Альменевской районной Думы от 28 сентября 2016 года № 46 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Танрыкуловского сельсовета, входящего в состав Альменевского района», постановлением Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 56 «О внесении изменений в Постановление Главы Альменевского района от 07 ноября 2016 года № 37 «О назначении и проведении публичных слушаний проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области»

### **2. Общие сведения о вносимых изменениях**

«Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области».

Инициатор: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки и по внесению изменений в правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области.

Проект правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области размещен на официальном сайте Альменевского района, в кабинете 55 на 3 этаже здания Администрации Альменевского района по адресу: с. Альменево, пл. Комсомола, 1

### **3. Орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний**

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний утверждена постановлением Главы Альменевского района от 11 октября 2016 года № 18 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области».

#### **4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

- постановление Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области»;
- постановление Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 56 «О внесении изменений в Постановление Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области» размещено на официальном сайте Администрации Альменевского района, обнародовано на информационном стенде Танрыкуловского сельсовета.

#### **Сведения о проведении публичных слушаний**

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области», постановлением Главы Альменевского района от 2 декабря 2016 года № 56 «О внесении изменений в Постановление Главы Альменевского района от 7 ноября 2016 года № 37 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области».

Место, дата и время публичных слушаний, количество зарегистрированных участников:

- с. Танрыкулово, ул. Советская, 10, Администрация Танрыкуловского сельсовета, 12 декабря с 10-00 часов до 11-20, количество зарегистрированных участников публичных слушаний- 21 чел.;
- д. Казаккулово, ул. Малая, 1, здание клуба, 12 декабря с 11-00 до 11-20, количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 15 чел.;
- д. Крутой Лог, ул. Почтовая, 2, здание клуба, 12 декабря с 12-00 до 12-20, количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 11 чел.;
- д. Подьясово, ул. Школьная, 12, здание клуба, 12 декабря с 13-00 до 13-20, количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 14 чел.

#### **5. Замечания и предложения по вносимым изменениям**

С момента опубликования постановления Главы Альменевского района

от 7 ноября 2016 года № 37 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области» в комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки и по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области поступили замечания и предложения. Поступили предложения от Главы Танрыкуловского сельсовета. Поступили замечания из комитета по архитектуре и строительству Курганской области. Поступили предложения от Администрации Альменевского района. В ходе обсуждения Проекта Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области на публичных слушаниях замечаний и предложений не поступило.


**6. Сведения о протоколе публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области**


- Протокол № 1 от 12 декабря 2016 года
- Протокол № 2 от 12 декабря 2016 года
- Протокол № 3 от 12 декабря 2016 года
  
- Протокол № 4 от 12 декабря 2016 года


**7. Выводы и рекомендации**


По результатам публичных слушаний комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки и по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области принято решение:


1. На основании проведенной работы считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить Проект Правил землепользования и застройки Танрыкуловского сельсовета Альменевского района Курганской области часть 3 Градостроительные регламенты».
3. Рекомендовать Главе Альменевского района принять решение о согласии с вносимыми изменениями и направить их в Альменевскую районную Думу на утверждение.
4. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит размещению на официальном сайте Администрации Альменевского района.

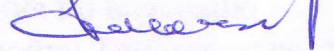
Председатель:  Цаплин Э.Н.

Заместитель председателя:  Столбова Л.А.

Секретарь:  Баженов А.Н.

Члены комиссии:  Файзуллин Ф.Ш.

 Ибатуллин Р.Ф.

 Шангареев Н.Ф.