

**АЛЬМЕНЕВСКИЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЛАВА**

**АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1 апреля 2025 года № 3

с. Альменево

**О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,**

**расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, д. Учкулево, ул. Зеленая, 13А**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области, Положением об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территории Альменевского муниципального округа Курганской области, утвержденным решением Думы Альменевского муниципального округа Курганской области от 21 ноября 2024 года № 52 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территории Альменевского муниципального округа Курганской области Администрация Альменевского муниципального округа Курганской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 45:01:010201:486, площадью 643 м2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, д. Учкулево, ул. Зеленая, 13 А, категория земель: «Для ведения личного подсобного хозяйства», установив разрешенный вид - «Хранение автотранспорта (2.7.1.)» с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.(включительно).

2. Опубликовать проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на официальном сайте Альменевского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу : https://45almenevo.gosuslugi.ru/ и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (<https://pos.gosuslugi.ru>).

3. Определить местом размещения экспозиции проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

здание Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области по адресу: Курганская область, с. Альменево, пл. Комсомола, д.1.

1. Установить, что участниками общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект;

- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1. Установить следующий порядок учета предложений и замечаний по обсуждению проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:
2. участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

1. прошедшие идентификацию участники общественных обсуждений в период с 01.04.2025г. по 18.04.2025г. (включительно) имеют право вносить предложения и замечания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

посредством платформы обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/>;

посредством личного письменного обращения в администрацию Альменевского муниципального округа Курганской области по адресу: Курганская область, с. Альменево, пл. Комсомола, д.1;

посредством записи в «Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

1. ответы на поступившие предложения и замечания по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка не даются.

6. Отделу ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области:

- 01.04.2025 г. обеспечить подготовку и размещение оповещения о начале общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на официальном сайте администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://45almenevo.gosuslugi.ru/, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (https ://pos.gosuslugi.ru);

- 01.04.2025 г. обеспечить размещение проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на официальном сайте Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://45almenevo.gosuslugi.ru/ и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (<https://pos.gosuslugi.ru>);

- с 01.04.2025г. по 18.04.2025г. (включительно) организовать экспозицию проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и обеспечить консультирование посетителей экспозиции;

- с 01.04.2025 г. по 18.04.2025 г. (включительно) обеспечить прием

предложений и замечаний от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 5 настоящего постановления;

- с 18.04.2025г. по 24.04.2025г. (включительно) обеспечить подготовку протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений;

- 25.04.2025г. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации Альменевского муниципального округа Курганской области в информационно­ телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://45almenevo.gosuslugi.ru/.

7. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Альменевского муниципального округа Курганской области, начальника отдела ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области.

Глава Альменевского

муниципального округа Курганской области

А. В. Снежко

Исп: Софьина М.А.

Тел:9-92-43