

УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
Альменевского района
Курганской области
от « ____ » _____ 2018г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

предусматривающий размещение линейного объекта:

**«Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Мальшево, с. Альменево
Альменевского района Курганской области»**

Том 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2018

**Заказчик: «Газпром газораспределение Курган»
Исполнитель: ИП «О.Н.Погадаева»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
предусматривающий размещение линейного объекта:
«Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Мальшево, с. Альменево
Альменевского района Курганской области»

Том 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Директор

Проект разработал



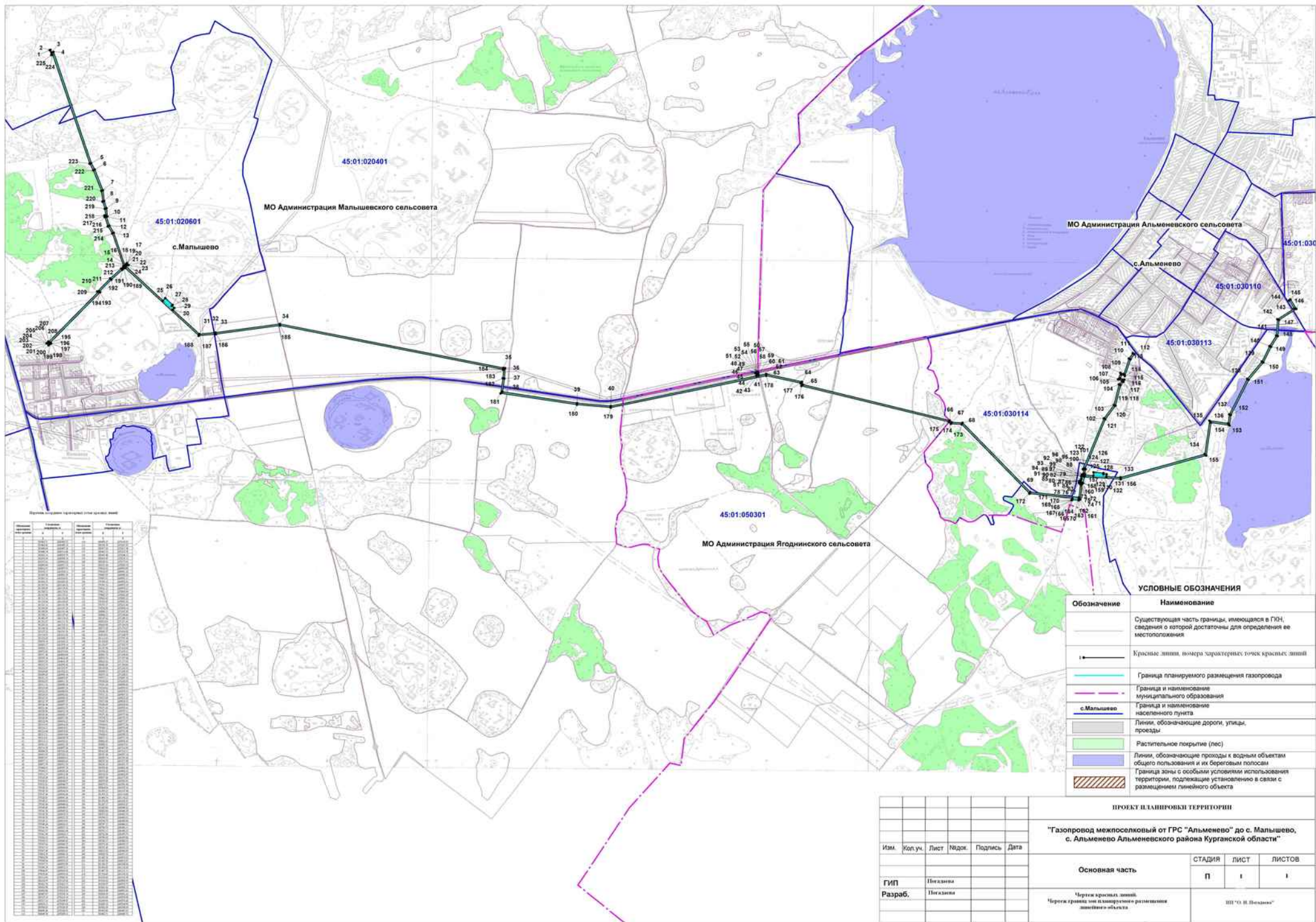
О. Н. Погадаева

О. Н. Погадаева

**Содержание основной части
проекта планировки территории**

№ п/п	Наименование	№ стр.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж красных линий	
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
2.1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	
ПРИЛОЖЕНИЯ		
Приложение 1	Письмо Правительства Курганской области Управления охраны культурного наследия от 01.08.2018 г. № 22-16-3966	
Приложение 2	Письмо от Департамента по недропользованию по Уральскому Федеральному округу (УРАЛНЕДРА) от 04.07.2018 г. № к-УФО-01-02-20/314	

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»



Пояснение условных обозначений объектов:

Объект	Обозначение	Объект	Обозначение
Генеральный план	1	Зона планируемого размещения газопровода	10
Генеральный план	2	Граница и наименование муниципального образования	11
Генеральный план	3	Граница и наименование населенного пункта	12
Генеральный план	4	Линия, обозначающая дороги, улицы, проезды	13
Генеральный план	5	Растительное покрытие (лес)	14
Генеральный план	6	Линия, обозначающая проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	15
Генеральный план	7	Граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта	16
Генеральный план	8		
Генеральный план	9		
Генеральный план	10		
Генеральный план	11		
Генеральный план	12		
Генеральный план	13		
Генеральный план	14		
Генеральный план	15		
Генеральный план	16		
Генеральный план	17		
Генеральный план	18		
Генеральный план	19		
Генеральный план	20		
Генеральный план	21		
Генеральный план	22		
Генеральный план	23		
Генеральный план	24		
Генеральный план	25		
Генеральный план	26		
Генеральный план	27		
Генеральный план	28		
Генеральный план	29		
Генеральный план	30		
Генеральный план	31		
Генеральный план	32		
Генеральный план	33		
Генеральный план	34		
Генеральный план	35		
Генеральный план	36		
Генеральный план	37		
Генеральный план	38		
Генеральный план	39		
Генеральный план	40		
Генеральный план	41		
Генеральный план	42		
Генеральный план	43		
Генеральный план	44		
Генеральный план	45		
Генеральный план	46		
Генеральный план	47		
Генеральный план	48		
Генеральный план	49		
Генеральный план	50		
Генеральный план	51		
Генеральный план	52		
Генеральный план	53		
Генеральный план	54		
Генеральный план	55		
Генеральный план	56		
Генеральный план	57		
Генеральный план	58		
Генеральный план	59		
Генеральный план	60		
Генеральный план	61		
Генеральный план	62		
Генеральный план	63		
Генеральный план	64		
Генеральный план	65		
Генеральный план	66		
Генеральный план	67		
Генеральный план	68		
Генеральный план	69		
Генеральный план	70		
Генеральный план	71		
Генеральный план	72		
Генеральный план	73		
Генеральный план	74		
Генеральный план	75		
Генеральный план	76		
Генеральный план	77		
Генеральный план	78		
Генеральный план	79		
Генеральный план	80		
Генеральный план	81		
Генеральный план	82		
Генеральный план	83		
Генеральный план	84		
Генеральный план	85		
Генеральный план	86		
Генеральный план	87		
Генеральный план	88		
Генеральный план	89		
Генеральный план	90		
Генеральный план	91		
Генеральный план	92		
Генеральный план	93		
Генеральный план	94		
Генеральный план	95		
Генеральный план	96		
Генеральный план	97		
Генеральный план	98		
Генеральный план	99		
Генеральный план	100		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Существующая часть границы, имеющаяся в ГИИ, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Красные линии, номера характеристик точек красных линий
	Граница планируемого размещения газопровода
	Граница и наименование муниципального образования
	Граница и наименование населенного пункта
	Линия, обозначающая дороги, улицы, проезды
	Растительное покрытие (лес)
	Линия, обозначающая проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам
	Граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				
"Газопровод межпоселковый от ГРС "Альменово" до с. Малышево, с. Альменово Альменевского района Курганской области"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись, Дата
Основная часть			СТАДИЯ	ЛИСТ
Разраб.			П	1
Чертеж красной линии, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ИП "О. В. Дюдакин"	

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Основанием для разработки проекта планировки территории является:

-Постановление Администрации Альменевского района Курганской области от 16 мая 2018 года № 132 «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области».

Проект планировки территории разработан с учетом следующих положений:

-Градостроительного кодекса Российской Федерации;

-Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

Наименование: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области».

Основные характеристики

На всем протяжении линейной части, а также на проектируемых площадках для размещения линейного объекта проведены инженерные изыскания в соответствии с действующим законодательством.

Естественный рельеф площадки не нарушен.

Относительный удельный вес газа по воздуху составляет менее 0,6, то есть он почти в два раза легче воздуха, что исключает возможность его скопления в ямах и пониженных местах.

Точка подключения будет осуществляться в районе ул. Комсомола ПК 131+22.30, в районе ул. Новая 296+54.00.

Точка врезки от ГРС «Альменево» ПК0 с ответвлением на н. п. Алакуль, н. п. Шарипово и др. нас. пункты.

Ответвление газопровода будет проходить на с. Малышево ПК 20+64.10 (ПК Оа), на н. п. Тузово, на н. п. Ягодное, н. п. Вишняково, н.п. Чистое, н. п. Рыбное (тройник) ПК 116+50.10 УП 26(90), ул. Новая ПК 118+64.30 (ПКОб).

Установка ГГРП с. Малышево Рвх. = 1.2 МПа, Рвых. = 0.3 МПа.

Установка ГГРП с. Альменево Рвх. = 1.2 МПа. Рвых. = 0.6 МПа.

Проектом предусмотрено установка кранов шаровых надземных Ду 150.

Переход через автомобильные дороги предусмотрено перейти закрытым способом.

Съезд с автодороги «с. Альменево – с. Малышево» км. 7 + 127 перейти так же закрытым способом методом ННБ в футляре из трубы Т315*28.6 ПЭ L+14.0 м.

На стадии проектирования проектируемую трассу инженерных сетей выбирают в наиболее безопасных местах с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям;

- применение сертифицируемых в установленном порядке материалов и оборудования;
- использование запорной арматуры с герметичностью затворов;
- устройство газопровода выполняется «закрытым» методом «прокола» и открытым способом.

При эксплуатации выдавать разрешение на производство земельных работ в зонах эксплуатируемых коммуникаций, и вести постоянный контроль над производством земляных работ в данных зонах при постоянном присутствии представительства эксплуатирующих организаций.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться в пределах полосы отвода. В полосу временного отвода включена вся зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства (разная технология работ и т.д.).

Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки

Учесть размещение данного линейного объекта в составе Правил землепользования и застройки, в части предполагаемого установления зоны с особыми условиями использования территории в виде охранной зоны.

Заключение о пригодности площадки для строительства

Инженерно-геологические условия участка пригодны для строительства объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области».

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый отвод образуемого земельного участка для строительства объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области», расположен на землях следующих категорий:

- Земли населенных пунктов;
- Земли сельскохозяйственного назначения;

-Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов.

Проектируемый отвод образуемого земельного участка расположен в границах кадастровых кварталов 45:01:030107, 45:01:030110, 45:01:030114, 45:01:050301, 45:01:020401, 45:01:020601.

Проектируемый газопровод проходит по территории Муниципальных образований: Альменивский сельсовет, Малышевский сельсовет, Ягоднинский сельсовет и заходит в границы населенных пунктов село Альменево и село Малышево.

Вид разрешенного использования – для размещения сети газораспределения.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат: МСК-45 Альменевского района
Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, в границах
МО Альменевский сельсовет, с. Альменево,
в постоянное пользование, площадью – 1065 кв. м.

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	X	Y	X	Y
1	2	3	4	5
Контур границы: (1)				
н1	-	-	379602.39	2269869.56
н2	-	-	379599.74	2269869.44
н3	-	-	379597.31	2269870.37
н4	-	-	379595.68	2269872.08
н5	-	-	379595.20	2269873.11
н6	-	-	379594.40	2269876.29
н7	-	-	379597.90	2269877.14
н8	-	-	379597.06	2269880.64
н9	-	-	379593.56	2269879.79
н10	-	-	379587.24	2269878.27
н11	-	-	379589.02	2269870.76
н12	-	-	379589.41	2269868.51
н13	-	-	379588.73	2269866.43
н14	-	-	379587.61	2269864.94
н15	-	-	379585.49	2269863.61
н16	-	-	379590.29	2269865.67
н17	-	-	379594.87	2269867.40
н18	-	-	379598.70	2269868.64
н1	-	-	379602.39	2269869.56
Контур границы: (2)				
н19	-	-	379561.16	2269863.18
н20	-	-	379558.81	2269872.90
н21	-	-	379539.37	2269868.21
н22	-	-	379538.90	2269870.15
н23	-	-	379527.24	2269867.34
н24	-	-	379531.82	2269848.31
н25	-	-	379531.96	2269846.24

н26	-	-	379531.38	2269844.26
н27	-	-	379530.16	2269842.58
н28	-	-	379528.05	2269841.26
н29	-	-	379546.21	2269848.63
н30	-	-	379543.09	2269847.88
н31	-	-	379541.13	2269848.28
н32	-	-	379538.82	2269850.03
н33	-	-	379537.79	2269852.28
н34	-	-	379538.12	2269855.27
н35	-	-	379539.48	2269857.23
н36	-	-	379541.71	2269858.49
н19	-	-	379561.16	2269863.18
Контур границы: (3)				
н37	-	-	379385.81	2269781.09
н38	-	-	379382.89	2269781.48
н39	-	-	379380.64	2269782.87
н40	-	-	379379.03	2269785.59
н41	-	-	379375.82	2269821.10
н42	-	-	379376.42	2269823.96
н43	-	-	379378.38	2269826.03
н44	-	-	379380.79	2269827.03
н45	-	-	379379.36	2269842.68
н46	-	-	379375.83	2269842.26
н47	-	-	379376.14	2269838.67
н48	-	-	379367.77	2269837.93
н49	-	-	379372.86	2269780.50
н50	-	-	379372.70	2269778.47
н51	-	-	379371.86	2269776.62
н52	-	-	379370.85	2269775.47
н53	-	-	379369.12	2269774.40
н37	-	-	379385.81	2269781.09

**Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, в границах
МО Альменевский сельсовет, с. Альменево,
во временное пользование, площадью – 19844 кв. м.**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
н1	-	-	379696.30	2269895.31
н2	-	-	379692.46	2269909.95
н3	-	-	379656.03	2269894.90
н4	-	-	379652.87	2269901.32
н5	-	-	379607.07	2269890.28
н6	-	-	379605.91	2269895.11
н7	-	-	379596.52	2269892.85
н8	-	-	379591.32	2269972.19
н9	-	-	379621.25	2269974.15
н10	-	-	379615.35	2270063.94
н11	-	-	379605.37	2270063.29
н12	-	-	379603.43	2270093.23
н13	-	-	379583.47	2270091.92
н14	-	-	379578.72	2270164.34
н15	-	-	379564.24	2270155.85
н16	-	-	379581.64	2269890.60

н17	-	-	379524.92	2269876.93
н18	-	-	379526.36	2269870.95
н19	-	-	379511.31	2269867.33
н20	-	-	379373.99	2269852.28
н21	-	-	379375.06	2269839.58
н22	-	-	379366.69	2269838.84
н23	-	-	379371.86	2269780.41
н24	-	-	379371.81	2269779.11
н25	-	-	379371.42	2269777.86
н26	-	-	379370.72	2269776.76
н27	-	-	379369.76	2269775.87
н28	-	-	379368.61	2269775.26
н29	-	-	379369.12	2269774.40
н30	-	-	379370.85	2269775.47
н31	-	-	379371.86	2269776.62
н32	-	-	379372.70	2269778.47
н33	-	-	379372.86	2269780.50
н34	-	-	379367.77	2269837.93
н35	-	-	379376.14	2269838.67
н36	-	-	379375.83	2269842.26
н37	-	-	379379.36	2269842.68
н38	-	-	379380.79	2269827.03
н39	-	-	379378.38	2269826.03
н40	-	-	379376.42	2269823.96
н41	-	-	379375.82	2269821.10
н42	-	-	379379.03	2269785.59
н43	-	-	379380.64	2269782.87
н44	-	-	379382.89	2269781.48
н45	-	-	379385.81	2269781.09
н46	-	-	379428.61	2269390.53
н47	-	-	379505.21	2269315.54
н48	-	-	379518.02	2269324.00
н49	-	-	379442.93	2269397.50
н50	-	-	379435.03	2269469.59
н51	-	-	379434.04	2269471.24
н52	-	-	379416.38	2269540.00
н53	-	-	379410.80	2269690.79
н54	-	-	379394.51	2269839.44
н55	-	-	379513.57	2269852.49
н56	-	-	379528.89	2269856.18
н57	-	-	379530.85	2269848.07
н58	-	-	379531.01	2269846.77
н59	-	-	379530.52	2269844.65
н60	-	-	379529.18	2269842.94
н61	-	-	379527.66	2269842.08
н62	-	-	379528.05	2269841.26
н63	-	-	379530.16	2269842.58
н64	-	-	379531.38	2269844.26
н65	-	-	379531.96	2269846.24
н66	-	-	379531.82	2269848.31
н67	-	-	379527.24	2269867.34
н68	-	-	379538.90	2269870.15
н69	-	-	379539.37	2269868.21
н70	-	-	379558.81	2269872.90
н71	-	-	379561.16	2269863.18
н72	-	-	379541.71	2269858.49
н73	-	-	379539.48	2269857.23

н74	-	-	379538.12	2269855.27
н75	-	-	379537.79	2269852.28
н76	-	-	379538.82	2269850.03
н77	-	-	379541.13	2269848.28
н78	-	-	379543.09	2269847.88
н79	-	-	379546.21	2269848.63
н80	-	-	379545.84	2269849.62
н81	-	-	379543.69	2269848.87
н82	-	-	379541.50	2269849.22
н83	-	-	379539.58	2269850.72
н84	-	-	379538.78	2269852.58
н85	-	-	379539.11	2269854.91
н86	-	-	379540.24	2269856.53
н87	-	-	379541.94	2269857.52
н88	-	-	379562.37	2269862.44
н89	-	-	379561.96	2269864.15
н90	-	-	379588.10	2269870.41
н91	-	-	379588.35	2269868.45
н92	-	-	379587.62	2269866.37
н93	-	-	379585.19	2269864.46
н94	-	-	379585.49	2269863.61
н95	-	-	379587.61	2269864.94
н96	-	-	379588.73	2269866.43
н97	-	-	379589.41	2269868.51
н98	-	-	379589.02	2269870.76
н99	-	-	379587.24	2269878.27
н100	-	-	379593.56	2269879.79
н101	-	-	379597.06	2269880.64
н102	-	-	379597.90	2269877.14
н103	-	-	379594.40	2269876.29
н104	-	-	379595.20	2269873.11
н105	-	-	379595.68	2269872.08
н106	-	-	379597.31	2269870.37
н107	-	-	379599.74	2269869.44
н108	-	-	379602.39	2269869.56
н109	-	-	379602.09	2269870.50
н110	-	-	379599.84	2269870.27
н111	-	-	379597.73	2269870.99
н112	-	-	379596.59	2269872.51
н113	-	-	379646.67	2269884.58
н114	-	-	379650.66	2269876.45
н1	-	-	379696.30	2269895.31

**Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, с. Альменево,
в постоянное пользование, площадью – 45 кв. м.**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
Контур границы: (1)				
н1	-	-	381182.91	2271754.03
н2	-	-	381184.53	2271756.55
н3	-	-	381178.30	2271760.48
н4	-	-	381176.68	2271757.96
н1	-	-	381182.91	2271754.03

Контур границы: (2)				
н5	-	-	380704.79	2270330.81
н6	-	-	380703.08	2270333.28
н7	-	-	380696.93	2270329.03
н8	-	-	380698.63	2270326.56
н5	-	-	380704.79	2270330.81

Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, с. Альменево,
во временное пользование, площадью – 66109 кв. м.

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	X	Y	X	Y
1	2	3	4	5
Контур границы: (1)				
н1	-	-	381184.89	2271751.06
н2	-	-	381192.97	2271763.70
н3	-	-	381107.96	2271818.08
н4	-	-	381096.20	2271799.96
н5	-	-	381108.87	2271791.92
н6	-	-	381112.43	2271797.42
н1	-	-	381184.89	2271751.06
н7	-	-	381182.91	2271754.03
н8	-	-	381184.53	2271756.55
н9	-	-	381178.30	2271760.48
н10	-	-	381176.68	2271757.96
н7	-	-	381182.91	2271754.03
Контур границы: (2)				
н11	-	-	381097.31	2271773.74
н12	-	-	381099.71	2271777.50
н13	-	-	381087.00	2271785.45
н14	-	-	381084.03	2271780.82
н15	-	-	381094.40	2271775.36
н11	-	-	381097.31	2271773.74
Контур границы: (3)				
н16	-	-	381095.14	2271770.35
н17	-	-	381092.48	2271771.84
н18	-	-	381081.86	2271777.43
н19	-	-	381006.22	2271659.21
н20	-	-	380968.25	2271656.44
н21	-	-	380967.24	2271641.35
н22	-	-	381014.81	2271644.79
н16	-	-	381095.14	2271770.35
Контур границы: (4)				
н23	-	-	380893.83	2271635.96
н24	-	-	380892.77	2271650.95
н25	-	-	380861.78	2271648.69
н26	-	-	380763.76	2271587.48
н27	-	-	380621.62	2271517.03
н28	-	-	380463.69	2271384.06
н29	-	-	380462.99	2271383.71
н30	-	-	380469.73	2271370.31
н31	-	-	380472.00	2271371.45
н32	-	-	380629.90	2271504.39
н33	-	-	380771.08	2271574.37
н34	-	-	380866.57	2271634.00

н23	-	-	380893.83	2271635.96
Контур границы: (5)				
н35	-	-	380090.55	2271027.90
н36	-	-	380066.33	2271196.66
н37	-	-	380147.62	2271208.33
н38	-	-	380179.37	2271224.29
н39	-	-	380172.63	2271237.69
н40	-	-	380143.06	2271222.83
н41	-	-	380049.35	2271209.38
н42	-	-	380073.56	2271040.61
н43	-	-	379775.11	2270997.58
н44	-	-	379560.04	2270220.03
н45	-	-	379564.24	2270155.85
н46	-	-	379578.72	2270164.34
н47	-	-	379575.17	2270218.48
н48	-	-	379786.98	2270984.14
н35	-	-	380090.55	2271027.90
Контур границы: (6)				
н49	-	-	379726.99	2269907.98
н50	-	-	379725.10	2269923.43
н51	-	-	379692.46	2269909.95
н52	-	-	379696.30	2269895.31
н49	-	-	379726.99	2269907.98
Контур границы: (7)				
н53	-	-	380604.56	2270278.57
н54	-	-	380601.06	2270293.14
н55	-	-	380498.27	2270259.07
н56	-	-	380508.59	2270227.87
н57	-	-	380477.20	2270217.49
н58	-	-	380465.53	2270252.78
н59	-	-	380445.40	2270246.13
н60	-	-	380414.47	2270219.12
н61	-	-	380228.01	2270173.03
н62	-	-	380105.44	2270080.54
н63	-	-	379728.95	2269925.02
н64	-	-	379730.84	2269909.57
н65	-	-	380112.94	2270067.41
н66	-	-	380234.79	2270159.36
н67	-	-	380421.76	2270205.57
н68	-	-	380452.99	2270232.84
н69	-	-	380456.00	2270233.83
н70	-	-	380467.67	2270198.54
н71	-	-	380527.54	2270218.34
н72	-	-	380517.18	2270249.67
н53	-	-	380604.56	2270278.57
Контур границы: (8)				
н73	-	-	380706.83	2270330.47
н74	-	-	380698.26	2270342.91
н75	-	-	380649.30	2270309.13
н76	-	-	380608.66	2270295.66
н77	-	-	380612.17	2270281.08
н78	-	-	380656.13	2270295.62
н73	-	-	380706.83	2270330.47
н79	-	-	380704.79	2270330.81
н80	-	-	380703.08	2270333.28
н81	-	-	380696.93	2270329.03

н82	-	-	380698.63	2270326.56
н79	-	-	380704.79	2270330.81
Контур границы: (9)				
н83	-	-	379435.03	2269469.59
н84	-	-	379410.80	2269690.79
н85	-	-	379416.38	2269540.00
н86	-	-	379434.04	2269471.24
н83	-	-	379435.03	2269469.59
Контур границы: (10)				
н87	-	-	380091.06	2268667.47
н88	-	-	380079.40	2268657.99
н89	-	-	380062.43	2268676.43
н90	-	-	380057.12	2268775.30
н91	-	-	379505.21	2269315.54
н92	-	-	379518.02	2269324.00
н93	-	-	380071.79	2268781.93
н94	-	-	380077.12	2268682.62
н87	-	-	380091.06	2268667.47

**Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, в границах
МО Мальшевский сельсовет, с. Мальшево,
в постоянное пользование, площадью – 386 кв. м.**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
н1	-	-	383462.89	2260481.72
н2	-	-	383464.03	2260488.20
н3	-	-	383436.16	2260497.62
н4	-	-	383434.56	2260498.91
н5	-	-	383433.97	2260500.49
н6	-	-	383437.38	2260499.34
н7	-	-	383438.53	2260502.75
н8	-	-	383435.20	2260503.88
н9	-	-	383436.32	2260507.18
н10	-	-	383432.92	2260508.34
н11	-	-	383431.76	2260504.93
н12	-	-	383423.72	2260507.64
н13	-	-	383419.87	2260496.28
н1	-	-	383462.89	2260481.72

**Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, в границах
МО Мальшевский сельсовет, с. Мальшево,
во временное пользование, площадью – 9653 кв. м.**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
Контур границы: (1)				
н1	-	-	383462.71	2260480.72
н2	-	-	383462.89	2260481.72
н3	-	-	383419.87	2260496.28
н4	-	-	383423.72	2260507.64
н5	-	-	383431.76	2260504.93

н6	-	-	383432.92	2260508.34
н7	-	-	383436.32	2260507.18
н8	-	-	383435.20	2260503.88
н9	-	-	383438.53	2260502.75
н10	-	-	383437.38	2260499.34
н11	-	-	383433.97	2260500.49
н12	-	-	383434.56	2260498.91
н13	-	-	383436.16	2260497.62
н14	-	-	383464.03	2260488.20
н15	-	-	383464.20	2260489.19
н16	-	-	383440.64	2260497.16
н17	-	-	383446.54	2260514.48
н18	-	-	382963.09	2260679.06
н19	-	-	382958.29	2260664.83
н20	-	-	383422.39	2260506.84
н21	-	-	383418.60	2260495.65
н1	-	-	383462.71	2260480.72
Контур границы: (2)				
н22	-	-	382959.34	2260680.33
н23	-	-	382849.35	2260717.78
н24	-	-	382844.10	2260703.71
н25	-	-	382944.04	2260669.68
н22	-	-	382959.34	2260680.33
Контур границы: (3)				
н26	-	-	380892.19	2261975.24
н27	-	-	380892.57	2261979.14
н28	-	-	380877.81	2261981.68
н29	-	-	380877.43	2261977.77
н26	-	-	380892.19	2261975.24
Контур границы: (4)				
н30	-	-	380969.78	2262555.85
н31	-	-	380970.46	2262560.89
н32	-	-	380955.77	2262564.19
н33	-	-	380955.07	2262559.00
н30	-	-	380969.78	2262555.85
Контур границы: (5)				
н34	-	-	380348.01	2264636.63
н35	-	-	380346.91	2264644.01
н36	-	-	380332.05	2264641.93
н37	-	-	380333.19	2264634.36
н34	-	-	380348.01	2264636.63

Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, с. Мальшево,
в постоянное пользование, площадью – 809 кв. м.

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
н1	-	-	383462.89	2260481.72
н2	-	-	383464.03	2260488.20
н3	-	-	383436.16	2260497.62
н4	-	-	383434.56	2260498.91
н5	-	-	383433.97	2260500.49
н6	-	-	383437.38	2260499.34
н7	-	-	383438.53	2260502.75

н8	-	-	383435.20	2260503.88
н9	-	-	383436.32	2260507.18
н10	-	-	383432.92	2260508.34
н11	-	-	383431.76	2260504.93
н12	-	-	383423.72	2260507.64
н13	-	-	383419.87	2260496.28
н1	-	-	383462.89	2260481.72

**Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, с. Мальшево,
во временное пользование, площадью – 53590 кв. м.**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
Контур границы: (1)				
н1	-	-	382958.29	2260664.83
н2	-	-	382963.09	2260679.06
н3	-	-	382959.34	2260680.33
н4	-	-	382944.04	2260669.68
н1	-	-	382958.29	2260664.83
Контур границы: (2)				
н5	-	-	382844.10	2260703.71
н6	-	-	382849.35	2260717.78
н7	-	-	382712.88	2260764.23
н8	-	-	382708.05	2260750.03
н5	-	-	382844.10	2260703.71
Контур границы: (3)				
н9	-	-	382589.72	2260790.31
н10	-	-	382594.55	2260804.51
н11	-	-	382435.12	2260858.79
н12	-	-	382376.64	2260889.54
н13	-	-	382187.61	2260964.22
н14	-	-	382089.64	2260975.72
н15	-	-	382023.95	2260997.95
н16	-	-	381950.17	2261004.12
н17	-	-	381947.30	2260995.59
н18	-	-	381865.12	2261024.01
н19	-	-	381802.37	2261063.45
н20	-	-	381503.76	2261164.52
н21	-	-	381509.99	2261170.41
н22	-	-	381508.72	2261174.81
н23	-	-	381510.40	2261178.21
н24	-	-	381515.52	2261182.88
н25	-	-	381519.04	2261184.25
н26	-	-	381525.12	2261181.99
н27	-	-	381522.16	2261184.54
н28	-	-	381518.69	2261185.31
н29	-	-	381514.99	2261183.75
н30	-	-	381510.23	2261179.43
н31	-	-	381508.32	2261177.16
н32	-	-	381507.64	2261174.12
н33	-	-	381508.87	2261170.71
н34	-	-	381500.01	2261162.62
н35	-	-	381491.92	2261171.48
н36	-	-	381509.33	2261187.41
н37	-	-	381510.90	2261191.52

н38	-	-	381510.01	2261194.58
н39	-	-	381508.60	2261196.18
н40	-	-	381506.99	2261197.58
н41	-	-	381509.80	2261191.46
н42	-	-	381508.11	2261187.63
н43	-	-	381493.47	2261174.18
н44	-	-	381183.37	2261511.76
н45	-	-	381205.50	2261532.10
н46	-	-	381144.58	2261598.33
н47	-	-	381137.22	2261591.56
н48	-	-	381116.93	2261613.66
н49	-	-	381102.20	2261600.13
н50	-	-	380879.54	2261842.53
н51	-	-	380892.19	2261975.24
н52	-	-	380877.43	2261977.77
н53	-	-	380864.04	2261837.23
н54	-	-	381479.25	2261167.48
н55	-	-	381478.52	2261154.08
н56	-	-	381466.74	2261143.25
н57	-	-	381376.08	2261041.81
н58	-	-	381267.17	2260933.87
н59	-	-	381260.86	2260940.23
н60	-	-	380802.94	2260486.39
н61	-	-	380813.35	2260476.54
н62	-	-	380811.42	2260477.51
н63	-	-	380809.10	2260478.07
н64	-	-	380805.40	2260477.79
н65	-	-	380802.37	2260476.10
н66	-	-	380809.41	2260468.99
н67	-	-	380795.21	2260454.91
н68	-	-	380779.72	2260470.54
н69	-	-	380788.25	2260478.99
н70	-	-	380792.13	2260477.91
н71	-	-	380795.74	2260479.44
н72	-	-	380797.52	2260481.91
н73	-	-	380798.53	2260486.29
н74	-	-	380797.56	2260490.72
н75	-	-	380795.28	2260493.74
н76	-	-	380794.55	2260493.05
н77	-	-	380796.78	2260489.96
н78	-	-	380797.55	2260486.23
н79	-	-	380796.70	2260482.51
н80	-	-	380795.15	2260480.25
н81	-	-	380792.46	2260478.79
н82	-	-	380791.43	2260478.96
н83	-	-	380790.98	2260479.00
н84	-	-	380788.17	2260480.33
н85	-	-	380778.30	2260470.55
н86	-	-	380795.20	2260453.50
н87	-	-	380810.82	2260468.99
н88	-	-	380808.78	2260471.05
н89	-	-	381260.76	2260919.02
н90	-	-	381267.06	2260912.67
н91	-	-	381386.37	2261030.92
н92	-	-	381476.88	2261132.20
н93	-	-	381497.50	2261151.15
н94	-	-	381794.69	2261050.56

н95	-	-	381858.60	2261010.39
н96	-	-	381943.82	2260980.93
н97	-	-	381958.07	2260979.73
н98	-	-	381961.02	2260988.52
н99	-	-	382019.49	2260983.63
н100	-	-	382084.50	2260961.62
н101	-	-	382182.80	2260950.08
н102	-	-	382369.66	2260876.26
н103	-	-	382429.18	2260844.96
н9	-	-	382589.72	2260790.31
н104	-	-	381494.20	2261161.83
н105	-	-	381496.86	2261164.25
н106	-	-	381494.43	2261166.91
н107	-	-	381491.77	2261164.48
н104	-	-	381494.20	2261161.83

**Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, в границах
МО Ягоднинский сельсовет, с. Ягодное,
в постоянное пользование, площадью – 161 кв. м**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
н1	-	-	380526.44	2266897.45
н2	-	-	380528.67	2266908.55
н3	-	-	380531.66	2266923.37
н4	-	-	380530.48	2266920.39
н5	-	-	380527.64	2266917.24
н6	-	-	380523.12	2266915.33
н7	-	-	380519.47	2266915.27
н8	-	-	380516.20	2266915.96
н9	-	-	380513.93	2266917.24
н10	-	-	380513.20	2266918.16
н11	-	-	380511.53	2266910.26
н12	-	-	380519.70	2266908.57
н13	-	-	380522.85	2266907.11
н14	-	-	380524.95	2266904.86
н15	-	-	380526.48	2266901.22
н1	-	-	380526.44	2266897.45

**Российская Федерация, Курганская область, Альменевский район, в границах
МО Ягоднинский сельсовет, с. Ягодное,
во временное пользование, площадью – 2692 кв. м**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м	
	Х	У	Х	У
1	2	3	4	5
Контур границы: (1)				
н1	-	-	380526.44	2266897.45
н2	-	-	380526.48	2266901.22
н3	-	-	380524.95	2266904.86
н4	-	-	380522.85	2266907.11

н5	-	-	380519.70	2266908.57
н6	-	-	380511.53	2266910.26
н7	-	-	380511.33	2266909.29
н8	-	-	380518.71	2266907.76
н9	-	-	380519.49	2266907.56
н10	-	-	380522.33	2266906.09
н11	-	-	380524.58	2266903.62
н12	-	-	380525.76	2266900.58
н13	-	-	380525.79	2266897.57
н1	-	-	380526.44	2266897.45
Контур границы: (2)				
н14	-	-	380527.64	2266917.24
н15	-	-	380530.48	2266920.39
н16	-	-	380531.66	2266923.37
н17	-	-	380530.88	2266923.54
н18	-	-	380529.42	2266920.37
н19	-	-	380526.96	2266917.90
н20	-	-	380522.94	2266916.25
н21	-	-	380519.45	2266916.29
н22	-	-	380516.51	2266916.91
н23	-	-	380514.44	2266918.00
н24	-	-	380513.51	2266919.66
н25	-	-	380513.20	2266918.16
н26	-	-	380513.93	2266917.24
н27	-	-	380516.20	2266915.96
н28	-	-	380519.47	2266915.27
н29	-	-	380523.12	2266915.33
н14	-	-	380527.64	2266917.24
Контур границы: (3)				
н30	-	-	380501.76	2266926.32
н31	-	-	380504.41	2266939.17
н32	-	-	380489.82	2266942.61
н33	-	-	380487.19	2266929.83
н30	-	-	380501.76	2266926.32
Контур границы: (4)				
н34	-	-	380355.45	2267591.74
н35	-	-	380352.30	2267604.64
н36	-	-	380337.53	2267601.91
н37	-	-	380340.73	2267588.79
н34	-	-	380355.45	2267591.74
Контур границы: (5)				
н38	-	-	380140.29	2268474.30
н39	-	-	380103.55	2268625.00
н40	-	-	380089.31	2268620.10
н41	-	-	380123.72	2268478.93
н38	-	-	380140.29	2268474.30

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта не представлен, поскольку перенос (переустройство) существующих линейных объектов не предусмотрен проектом.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства (тройник, крановые узлы), входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов – отсутствуют;

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны – отсутствуют;

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства для строительства газопровода определены по плану прохождения трассы и с учетом существующей застройки и типа местности;

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

-требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

-требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

-требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

Проектом планировки территории не предусмотрены вышеизложенные требования, в связи с их отсутствием в данном проекте.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В полосу отвода образуемого земельного участка не входят объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не предусмотрено, поскольку объекты культурного наследия отсутствуют в границах зоны планируемого размещения объекта.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В охранных зонах трубопроводов без письменного согласия организаций, их эксплуатирующих, запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Для подъезда к объектам газового хозяйства предусматривается использование существующей сети автодорог, что позволяет уменьшить площади изымаемых земель.

Участки свободные от строений и зеленых насаждений.

Земельные участки находятся вне зон охраны объектов культурного наследия.

Месторождений полезных ископаемых, учтенных Балансом запасов нет, геологоразведочные работы не планируются.

Все строительные работы должны проводиться в пределах полосы.

Трубы по трассе раскладываются в пределах полосы отвода.

Отвалы минерального грунта складированы вдоль трассы строительства и не вывозятся в вольеры для временного хранения.

Строительные машины и механизмы при монтаже газопровода располагаются в пределах полосы отвода.

Ширина полосы отвода достаточна для размещения техники, материалов и отвала грунта.

Охрана атмосферного воздуха

Проектируемая территория в настоящее время является экологически чистым районом муниципального образования. Проектируемая застройка не будет подвержена загрязнению выбросов объектов промышленного производства и коммунального назначения.

Охрана растительного, животного мира

Исследуемая территория покрыта почвенно - растительным слоем до 0,2 м. Предусмотрено максимальное сохранение существующего озеленения и благоустройство вдоль улиц.

Строительные работы проводятся в полосе отвода газопровода. Редких и исчезающих животных и растений в пределах строительной зоны нет.

Во время эксплуатации газопровода отрицательного воздействия на животный мир не оказывает, так как является герметичной системой.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

При строительстве и эксплуатации газопровода необходимо осуществить мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Основные технологические процессы проектируемого объекта включают транспортировку природного газа высокого давления. Неотключаемое технологическое оборудование отсутствует. Включение и отключение технологического оборудования выполнено по месту. Остановка технологического процесса на любой стадии не приводит к созданию аварийной ситуации. Порядок действий персонала объекта по безаварийной остановке технологического

процесса разрабатывается в инструкции по организации и ведению ГО на проектируемом объекте. При разрыве трубопровода с природным газом под давлением возможен выброс газа с воспламенением газа и образованием струевого пламени. При струйном истечении сжатых горючих газов возникает опасность образования диффузных факелов. Предотвращение образования горючей среды на линейном объекте обеспечить следующими способами: - изоляцией горючей среды (газ находится в трубопроводе); - максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ; - установкой отключающих устройств на открытых площадках; - применением устройств защиты газопровода от повреждений и аварий.

К выполнению газоопасных работ допускаются руководители, специалисты и рабочие, обученные технологии проведения газоопасных работ, правилами пользования средств индивидуальной защиты, способам оказания первой медицинской помощи, аттестованные и прошедшие проверку знаний в области промышленной безопасности.

Каждый участвующий в газоопасных работах должен иметь подготовленный к работе шланговый или кислородно-изолирующий противогаз.

Применение фильтрующих противогазов не допускается.

В случае возникновения пожара на проектируемом объекте необходимо вызвать пожарную команду по телефону «01», до прибытия пожарной команды принять меры по локализации пожара, спасению людей и материальных ценностей. Пожаротушение осуществляется силами пожарных населенного пункта, а так же непосредственно прибывшими по вызову бригадами пожарных.

ПРИЛОЖЕНИЯ



АО «Газпром
газораспределение Курган»

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

640026 г. Курган,
ул. Коли Мяготина, 90а

ул. Гоголя, 56, г. Курган, 640024
телефон (8-3522) 42-92-36, факс 46-10-32
тайп 120-151 Совет
сайт: <http://kurganobl.ru>
эл. почта: kurgan@kurganobl.ru

от 01.08.2018 № 22-16-3966

на № _____

Управлением охраны объектов культурного наследия рассмотрен акт государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ от «06» июля 2018 года. Управление согласно с указанным актом и информирует о следующем.

На землях, предназначенных для работ по объекту «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области» объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны отсутствуют.

Дополнительно информируем, что в соответствии с частью 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иных работы должны быть немедленно приостановлены в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Лица, проводящие указанные работы, обязаны в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Начальник управления охраны
объектов культурного наследия
Правительства Курганской области

С.И. Севостьянов



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(УРАЛНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования
по Курганской области
(Курганнедра)

ул. Куйбышева, 12, г. Курган, 640020
Тел. (3522) 49-13-74, факс (3522) 49-13-52
E-mail: kurgan@rosnedra.gov.ru

*04.04.2018г. № Р-УРО-01-02-20/314
на № ГР-ОКС-1775 от 02.04.2018г.*

Заместителю генерального директора
по капитальному строительству и
инвестициям АО «Газпром
газораспределение Курган»

А.Ю. Жилиякову

ул. Коли Мяготина, д.90а,
г. Курган, Курганская область
640026
тел.: (3522) 46-16-06

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 121

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Под участком предстоящей застройки объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с.Малышево, с.Альменево Альменевского района Курганской области», общей протяженностью 13,2 км, согласно приложенному ситуационному плану и его географическим координатам угловых точек - месторождения полезных ископаемых, учтенные Государственным балансом запасов полезных ископаемых РФ, участки недр федерального значения, подземные источники питьевого и технологического водоснабжения, учтенные Государственным реестром, **отсутствуют.**

Приложение:

- 1) ситуационный план объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с.Малышево, с.Альменево Альменевского района Курганской области» – 1 л.
- 2) географические координаты угловых точек трассы газопровода – 1 л.

Срок действия заключения – 1 год

Начальник Курганнедра

Конюкова М.А.
(3522) 46 - 45 - 53



Ситуационный план объекта "Газопровод межпоселковый от ГРС "Альменево" до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области"



Географические координаты угловых
точек трассы газопровода

т.1 x=54.936221
y=63.590983

т.13 x=54.932789
y=63.479180

т.2 x= 54.932610
y=63.583993

т.14 x=54.935991
y=63.436004

т.3 x= 54.929413
y=63.582117

т.15 x=54.941753
y=63.425066

т.4 x=54.929539
y=63.580358

т.16 x=54.933762
y=63.416667

т.5 x=54.924468
y=63.577656

т.17 x=54.948741
y=63.424731

т.6 x=54.924579
y=63.575465

т.18 x=54.957646
y=63.403562

т.7 x=54.922836
y=63.563398

т.8 x=54.935390
y=63.568209

т.9 x=54.920403
y=63.561413

т.10 x=54.933175
y=63.520706

т.11 x=54.929874
y=63.495904

т.12 x=54.931069
y=63.479271

**Заказчик: «Газпром газораспределение Курган»
Исполнитель: ИП «О.Н.Погадаева»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
предусматривающий размещение линейного объекта:
«Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Мальшево, с. Альменево
Альменевского района Курганской области»**

Том 1

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»**

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»**

Директор

Проект разработал



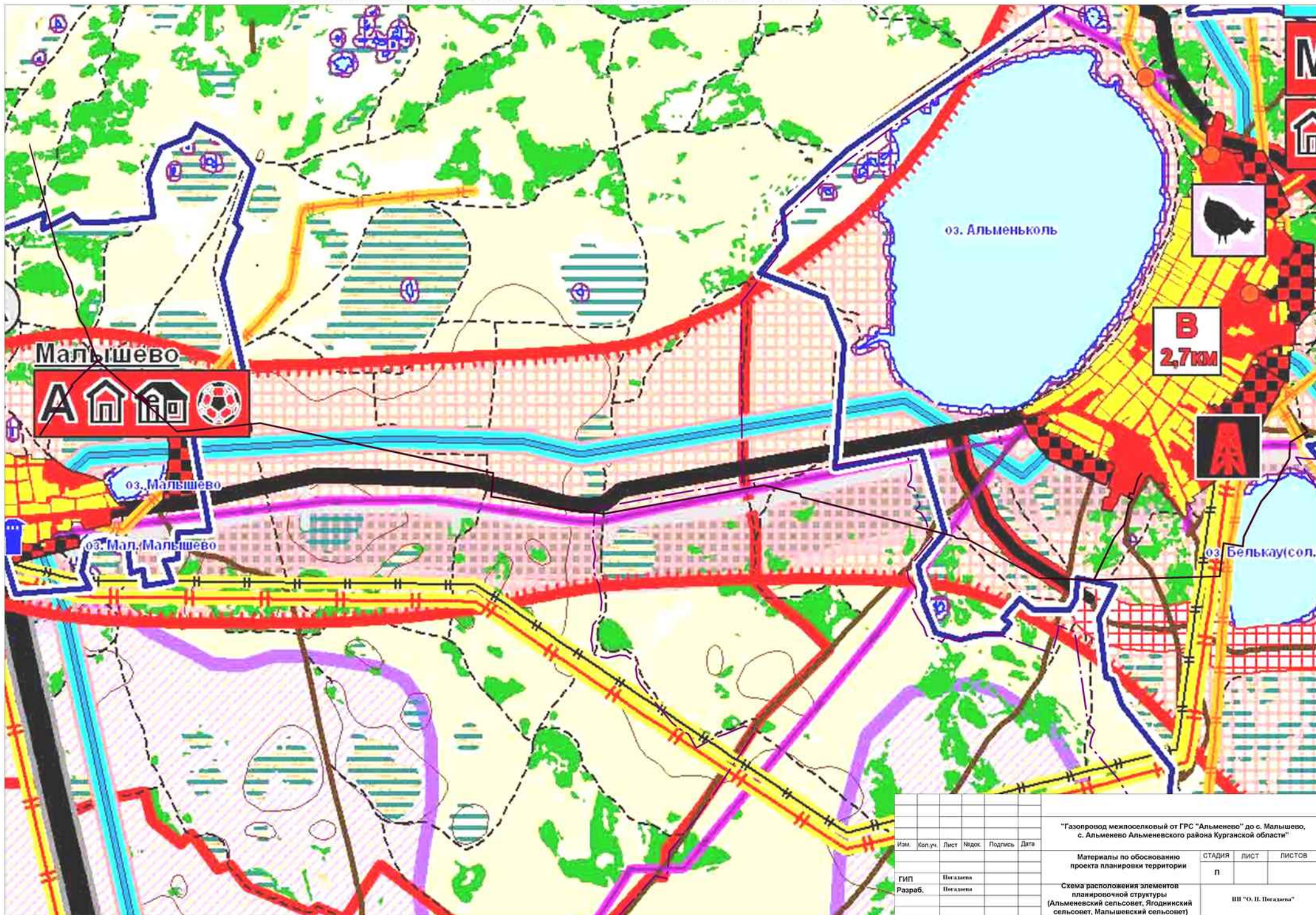
О. Н. Погадаева

О. Н. Погадаева

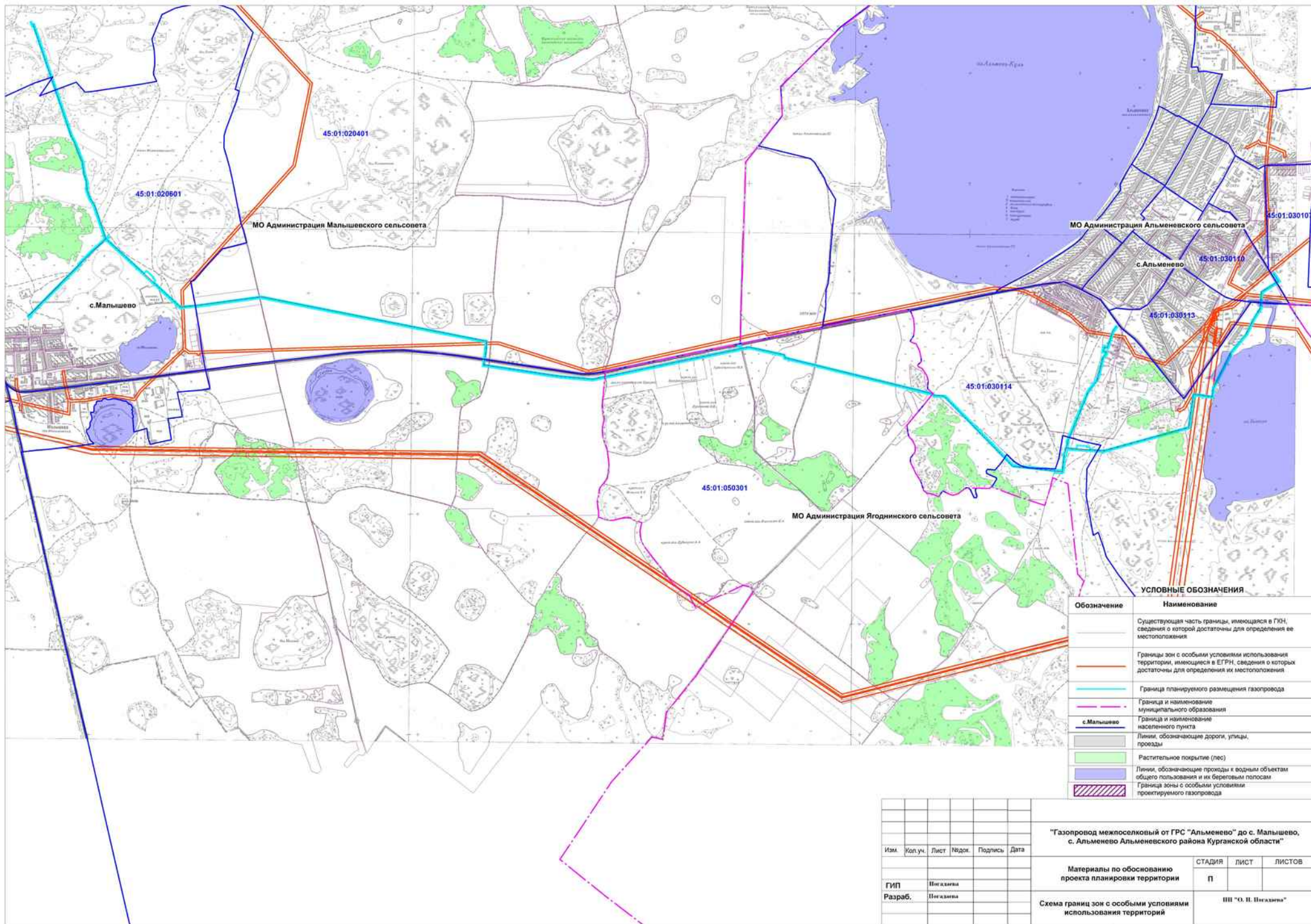
**Содержание материалов по обоснованию
проекта планировки территории**

№ п/п	Наименование	№ стр.
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений	
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
4.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
4.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
4.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	
4.5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	
ПРИЛОЖЕНИЕ		
Приложение 1	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением	

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»**



Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	
"Газопровод межселсоветов от ГРС "Альменево" до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области"						
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				СТADIЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГИП				п		
Разраб.				ИИ "О. П. Богданов"		
Схема расположения элементов планировочной структуры (Альменевский сельсовет, Ягоднинский сельсовет, Малышевский сельсовет)						



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Существующая часть границы, имеющаяся в ГИП, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Границы зон с особыми условиями использования территории, имеющиеся в ЕПРН, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
	Граница планируемого размещения газопровода
	Граница и наименование муниципального образования
	Граница и наименование населенного пункта
	Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
	Растительное покрытие (лес)
	Линии, обозначающие проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам
	Граница зоны с особыми условиями проектируемого газопровода

					"Газопровод межпоселковый от ГРС "Альменево" до с. Мальшево, с. Альменево Альменевского района Курганской области"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
						П		
ГИП						Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Разраб.						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий		
						ИИ "О. И. Показина"		

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория Альменевского района является юго-западной частью Западносибирской равнины. Территория представляет собой плоскую озерно-аллювиальную равнину с незначительным уклоном поверхности в направлении с юго-запада на северо - восток.

Климат района резко континентальный с недостаточным увлажнением. Среднее число дней с температурой воздуха ниже западных значений (от - 30°С до - 45°С) составляет от 15,5 до 16 дней. Число дней с полным круглосуточным безветрием составляет в году 10-12 дней. Наиболее спокойными являются декабрь и январь, наиболее ветренными – март, апрель, май, июнь. Средняя скорость ветра 4-5 м/сек. Преобладают ветры западного и юго-западного направлений. Летом наблюдается недостаток влаги, периодически повторяющиеся засухи. Средняя температура января (самого холодного месяца в году) -17 - 19°С. Самый теплый месяц в году – июль. Средняя температура июля +17 - 19°С. Средняя годовая сумма осадков по территории области изменяется в пределах от 320 мм на юге до 470 мм на севере. Летние осадки значительно преобладают над зимними, максимум приходится на июль и достигает 70 – 80 мм.

Появление снежного покрова, в среднем, отмечается в последней декаде октября. Но снег под влиянием оттепелей и жидких осадков обычно стает, а в конце первой декады ноября снежный покров устанавливается на всю зиму. Средняя высота снежного покрова на полевых участках достигает 25 - 35см.

В начале апреля происходит разрушение устойчивого снежного покрова.

Атмосферное давление изменяется в зависимости от температуры воздуха и прохождения циклонов и антициклонов. При прохождении циклонов происходит понижение давления, а при прохождении антициклонов его повышение. Среднегодовая величина давления 756.6 мм.

Зимой давление повышается, в среднем, до 764.5 мм.

Режим ветра характерен для климата умеренных широт: зимой преобладают юго-западные и западные ветры (20-40%), а летом наблюдается увеличение северных и северо-западных ветров. В целом, за год на большей части территории преобладают ветры юго-западного направления (20-30%). В среднем, за год скорости ветра изменяются по территории от 3 до 4,5 м/с.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории выполняется для строительства объекта: «Газопровод

межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области».

Зона планируемого размещения линейного объекта проходит по землях следующих категорий:

-Земли населенных пунктов;

-Земли сельскохозяйственного назначения;

-Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов.

Зона отвода образуемого земельного участка расположена в границах кадастровых кварталов 45:01:030107, 45:01:030110, 45:01:030114, 45:01:050301, 45:01:020401, 45:01:020601.

Зона планируемого размещения линейного объекта для строительства газопровода проходит по территории Муниципальных образований: Альменивский сельсовет, Малышевский сельсовет, Ягоднинский сельсовет и заходит в границы населенных пунктов село Альменево и село Малышево.

Особо охраняемых природных территорий в зоне планируемого размещения газопровода нет.

Площадь отчуждаемых земель для наземных сооружений газопровода в постоянное пользование будет определена по плану прохождения трассы и с учетом существующей застройки и типа местности.

Оставшаяся площадь земель для подземного газопровода будет сформирована во временное пользование и после строительства подлежит ликвидации. Она также будет определена по плану прохождения трассы и с учетом существующей застройки и типа местности.

Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты

№	Кадастровый номер земельного участка, Иные права, Статус	Адрес (местоположение), Разрешенное использование	Отвод земель во временное пользование, кв. м.	Отвод земель в постоянное пользование, кв. м.
1	2	3	4	5
Земли населенных пунктов				
1.	45:01:000000:510, Аренда, весь объект. № регистрации 45-45-08/301/2013-321 от 06.03.2013г.; Потребительский кооператив по газификации "Альменевский -Газ", ИНН: 4503004231 Договор аренды земельного участка №11 от 17.01.2013 г.	Курганская обл, р-н Альменевский, с Альменево, Для строительства и эксплуатации газоразводящих сетей низкого давления	60 62	

	Срок аренды с 06.03.2013 по 17.01.2016, Учтенный			
2.	45:01:000000:505, аренда, Весь объект. № регистрации 45-45- 08/301/2013-322 от 06.03.2013г.; Договор аренды земельного участка №12 от 17.01.2013 г.; с 06.03.2013 по 17.01.2016; Потребительский кооператив по газификации "Альменевский -Газ", ИНН: 4503004231 Учтенный	Курганская обл, р-н Альменевский, с Альменево, Для строительства и эксплуатации газоразводящих сетей низкого давления	120	-
Земли сельскохозяйственного назначения				
8.	45:01:050301:325 (вх. 45:01:000000:82), Постоянное (бессрочное) пользование № 45-45- 08/028/2011- 184 от 23.08.2011, Ранее учтенный	Курганская обл, р-н Альменевский, центральная часть кадастрового района, Для сельскохозяйственного производства	2931	-
	45:01:000000:596, Собственность № 45-45- 08/307/2013-64 от 25.12.2013г (Муниципальное образование Альменевский район Курганской области), Учтенный	Россия, Курганская обл, р-н Альменевский, в границах бывшего совхоза "Альменевский", Для сельскохозяйственного производства	11183 5519	-
	45:01:050301:314 (вх. 45:01:000000:82). Постоянное (бессрочное) пользование № 45-45- 08/028/2011- 184 от 23.08.2011, Ранее учтенный	Курганская обл, р-н Альменевский, центральная часть кадастрового района Для сельскохозяйственного производства	4754	-
	45:01:000000:595, Собственность № 45- 45-08/307/2013- 59 от 25.12.2013г. (Муниципальное образование Альменевский район Курганской области), Учтенный	Россия, Курганская обл, р-н Альменевский, в границах бывшего совхоза "Мальшевский" Для сельскохозяйственного производства	5356 6643	177
	45:01:050301:197, Собственность № 45- 45-08/301/2013- 833 от	Курганская область, Альменевский район, в границах бывшего совхоза	6870	

	<p>08.05.2013 (Абдулвалеев Идрис Рафаилович)</p> <p>Ранее учтенный</p>	<p>"Малышевский"</p> <p>Для ведения личного подсобного хозяйства</p>		
	<p>45:01:000000:489, Долевая собственность № 45-45-08/301/2013-128 от 13.02.2013г.; № 45-45-08/305/2013-394 от 07.08.2013г.; № 45:01:000000:489-45/008/2017-5 от 12.10.2017г. (Мансуров Октябрис (1/134), Хайрова Сара Халиуллиновна (1/134), Альменова Разия Сахибгареевна (1/134), Гайнитдинов Рафкат Зульфитдинович (1/134), Кривощеков Сергей Иванович (39/134), Муниципальное образование Малышевский сельсовет Альменевского района Курганской области (1/134))</p> <p>Учтенный</p>	<p>Курганская обл, р-н Альменевский, В границах бывшего ТОО "Малышевское" Альменевского района Курганской области, в урочищах "Болото моховое", "Болото Гусиное", "Шариповская грань", "По Тумановской дороге", "Альменевская грань"</p> <p>Для ведения личного подсобного хозяйства</p>	<p>15744 1193</p>	<p>-</p>
	<p>45:01:020401:86, Долевая собственность № 45-45-08/301/2013-259 от 27.02.2013г.; № 45-45-08/305/2013-395 от 07.08.2013г. Аренда, весь объект № регистрации 45-45-08/305/2013-238 10.07.2013г.; Договор аренды земельного участка от 24.06.2013 г.; с 10.07.2013 по 24.06.2023 ИП Глава К(Ф)Х Кривощеков Сергей Иванович, ИНН: 4511004141. запрещение, Запрещено совершение действий по регистрации № регистрации 45:01:020401:86-45/016/2017-1 от 10.11.2017г. Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №110007729/7425 от 09.11.2017 г.</p> <p>Учтенный</p>	<p>Курганская область, Альменевский район, в 4500 м на восток от с. Малышево, в границах бывшего ТОО "Малышевское", урочища "Малый Казахстан", "У маяка", "о. Чайное", "б. Душное"</p> <p>Для ведения личного подсобного хозяйства</p>	<p>33503</p>	<p>-</p>

	45:01:020401:55, Собственность № 45-45-08/004/2009- 289 от 14.04.2009 (Огнев Геннадий Александрович) Учтенный	обл. Курганская, р-н Альменевский, с. Малышево Для ведения личного подсобного хозяйства	8732	-
Земельные участки, по которым проходим проколом Земли населенных пунктов				
	45:01:000000:704, Временный	Россия, Курганская область, Альменевский район, с. Альменево, пер. Солнечный, № 1 Д Для магистралей городского, районного значения основных улиц в застройке, прочих дорог	104	-
	45:01:000000:788, Собственность № 45-45/001-45/010/018/2015-558/1 от 14.07.2015г. (Субъект Российской Федерации Курганская область) Учтенный	Россия, Курганская область, Альменевский район, Альменевский сельсовет, с. Альменево, автомобильная дорога Малышево-Альменево Автомобильный транспорт	179	-
Земельные участки, по которым проходим проколом Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
	45:01:000000:789, Собственность № 45-45/001-45/999/001/2016-504/1 от 23.05.2016 (Субъект Российской Федерации Курганская область) Учтенный	Россия, Курганская область Альменевский район, Малышевский сельсовет, с. Малышево, автомобильная дорога Малышево-Альменево Автомобильный транспорт	208	

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - проектом планировки территории не предусмотрены.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства определена по плану прохождения трассы и с учетом существующей застройки и типа местности.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории – проектом планировки не предусмотрено.

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта предусматривается закрытым способом (автомобильные дороги), пересечение с ВЛ 10 кВ и ВОЛС находящихся в охранной зоне испросить во временное пользование.

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

При подготовки проекта планировки территории пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории- не выявлено.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В отношении тех земель, которые заняты поверхностными водами, проектом не предусмотрено отведение земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЬМЕНЕВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2018 года № 132
с. Альменево

О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Альменевский район, на основании обращения Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» от 10 мая 2018 года Администрация Альменевского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган» за счет собственных сил и средств (по согласованию) выполнить работы по подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предусматривающей размещение объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Альменево» до с. Малышево, с. Альменево Альменевского района Курганской области» согласно приложению к настоящему постановлению и направить результат работ в Администрацию Альменевского района для утверждения в установленном порядке.


2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Альменевского района:

1) в течение 25 дней со дня поступления в адрес Администрации Альменевского района документации, подготовленной в соответствии с п.1 настоящего постановления осуществить её проверку на соответствие требованиям ч.10 ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) провести процедуру рассмотрения и утверждения представленной документации по планировке территории в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Альменевского района, начальника МКУ «Отдел ЖКХ и МТО» Администрации Альменевского района Цаплина Э.Н.

Глава Альменевского района


Д.Я. Сулейманов

исп. Агулова И.Н.
т.(35242) 9-93-83



