



АЛЬМЕНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2025 года № 44
с. Альменево

Об утверждении схемы теплоснабжения Альменевского муниципального округа Курганской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом Альменевского муниципального округа Курганской области, Администрация Альменевского муниципального округа курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему теплоснабжения Альменевского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и. о. заместителя Главы Альменевского муниципального округа Курганской области, начальника отдела ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области.

Врип Главы Альменевского
муниципального округа Курганской области

Р.Р. Каримов

Приложение к постановлению Администрации
Альменевского муниципального округа
Курганской области от _____ 2025 г. №
«Об утверждении схемы теплоснабжения
Альменевского муниципального
округа Курганской области»

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
АЛЬМЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2040 ГОДА**

с. Альменево, 2025 г.

Оглавление

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения.	4
1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.	5
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.	5
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.	7
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по муниципальному образованию.	7
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.	8
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.	8
2.2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.	17
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.	17
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.	17
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.	17
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.	17
4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения муниципального образования.	17
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.	18
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.	18
6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).	18
6.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.	19
6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.	19

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.	19
6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.	19
6.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....	19
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	19
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.	19
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.	20
Раздел 8. Перспективные топливные балансы.	21
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.	21
8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.	21
8.3. Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	21
8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	21
8.5. Приоритетное направление развития муниципального образования.....	22
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.	23
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.	23
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.	23
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.	23
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.	23
9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.	23
9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.	23
Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).	23
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).	24
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии...	25
Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.....	25

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения.

1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.

Жилой фонд состоит из многоквартирных жилых домов (72,6 тыс. м²) и частных индивидуальных жилых домов (169,27 тыс. м²). Жилищная обеспеченность населения Альменевского муниципального округа Курганской области в 2024 году составляла 33,33 кв. метров на человека.

В ближайшее время предполагается сохранение преобладания частной собственности в общем объеме жилищного фонда. Жилищный фонд с износом более 70% составляет 6,86% от общего жилищного фонда Альменевского муниципального округа.

Таблица 1.1.1 – Данные по жилищному фонду

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений □ всего, тыс м ²	в том числе			Число, ед		
		в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях)	в многоквартирных домах	в домах блокированной застройки	Жилых домов (индивидуально-определенных зданий)	Многоквартирных домов	Домов блокированной застройки
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищный фонд □ всего	241,87	169,27	72,6	0	3025	14	0
в том числе в собственности: частной	241,87	169,27	72,6	0	3025	14	0
из нее: граждан	241,87	169,27	72,6	0	3025	14	0
юридических лиц	0	0	0	0	0	0	0
государственной	0	0	0	0	0	0	0
из нее принадлежащий на правах собственности субъектам Российской Федерации	0	0	0	0	0	0	0
муниципальной	0	0	0	0	0	0	0

В Альменевском муниципальном округе Курганской области на период до 2040 г. предполагается сохранение доминирующей роли частного жилищного фонда в объеме нового жилищного строительства.

Информация о перспективном жилищном фонде на период до 2030 г. представлена в таблице 1.1.2 и 1.1.3.

Таблица 1.1.2 – Объем нового жилищного строительства

№ п/п	Наименование населенного пункта	Объем нового жилищного строительства, м ²			
		На первую очередь		На расчетный срок	
		С учетом прироста населения	Для улучшения жилищного состояния	С учетом прироста населения	Для улучшения жилищного состояния
1	2	3	4	5	6
1	с. Альменево	136,50	57,19	110,00	65,00
2	с. Бороздинка	58,50	48,16	66,00	47,50
3	д. Майлык	0,00	3,01	0,00	2,50
4	д. Искандарово	0,00	6,02	0,00	5,00
5	д. Щучанка	0,00	3,01	0,00	2,50
6	с. Иванково	39,00	78,26	88,00	70,00
7	д. Тузово	0,00	3,01	0,00	2,50
8	д. Ковыльное	0,00	3,01	0,00	2,50
9	с. Казенное	58,50	48,16	66,00	47,50
10	д. Зеникай	0,00	6,02	0,00	5,00
11	д. Килей-Казаккулово	0,00	3,01	0,00	2,50
12	с. Малышево	39,00	78,26	88,00	70,00
13	д. Алакуль	0,00	6,02	0,00	5,00
14	д. Учкулёво	39,00	78,26	88,00	70,00
15	с. Парамоново	39,00	78,26	88,00	70,00
16	д. Убалино	0,00	6,02	0,00	5,00
17	с. Рыбное	0,00	6,02	0,00	5,00
18	с. Танрыкулово	39,00	78,26	88,00	70,00
19	д. Подъясово	0,00	6,02	0,00	5,00
20	д. Казаккулово	0,00	3,01	0,00	2,50
21	д. Крутой Лог	0,00	3,01	0,00	2,50
22	с. Чистое	39,00	78,26	88,00	70,00
23	с. Мир	58,50	48,16	66,00	47,50
24	д. Шарипово	39,00	78,26	88,00	70,00
25	д. Байганино	0,00	3,01	0,00	2,50
26	д. Поляна	0,00	3,01	0,00	2,50
27	с. Юламаново	58,50	48,16	66,00	47,50
28	д. Бухарово	0,00	3,01	0,00	2,50
29	д. Аскарово	0,00	3,01	0,00	2,50
30	д. Озерная	0,00	3,01	0,00	2,50
31	с. Ягодное	39,00	78,26	88,00	70,00
32	д. Вишняково	0,00	3,01	0,00	2,50
33	д. Солнечная	0,00	3,01	0,00	2,50
61		0,00	9,03	0,00	7,50

Таблица 1.1.3 – Сводные показатели по объемам нового жилищного строительства

Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Проектное решение	
			1 очередь	расчетный срок
Жилищный фонд сельского поселения, всего	м ²	169270,0	181341,0	192542,0
Убыль жилищного фонда	м ²	1619,03	2223,83	2783,50
Объемы нового строительства	м ²		18609,21	17220,50
Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел	23,33	24,99	26,53

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зонах действия индивидуального теплоснабжения представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1 – Прогнозные объемы потребления тепловой энергии в зонах действия индивидуального теплоснабжения по Альменевскому муниципальному округу Курганской области, тыс. Гкал

№ п/п	Расходы и источники тепла	Существующее положение	I очередь строительства	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.	Расход тепла всего:	87,3	91,9	97,7
2.	Покрытие теплопотребности:	—	—	—
	- от поквартирных генераторов тепла	87,3	91,9	97,7

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.

В муниципальном образовании Альменевский муниципальный округ Курганской области на перспективу не планируется создание тепловых районов в границах производственных зон.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по муниципальному образованию.

Информация о существующей и перспективной величине средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в зоне деятельности индивидуальных источников теплоснабжения представлена в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1 – Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в зоне действия индивидуальных источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование показателя	Существующее положение	I очередь строительства	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.	Тепловая нагрузка индивидуальных источников теплоснабжения, Гкал/час	34,2	36,0	38,2
2.	Жилищный фонд, тыс. кв. м.	151,04	207,462	259,674
3.	Плотность тепловой нагрузки, Мкал/час/кв.м.	226,13	173,3	147,2

Снижение плотности тепловой нагрузки обуславливается внедрением энергосберегающих технологии при перспективном индивидуальном жилищном строительстве.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчётной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения – балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды

Перспективные балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки для котельных приведены в таблице 2.1-2.12.

Таблица 2.1

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для центральной котельной с. Альменево, ул. 8 Марта, 46

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14
отопление, Гкал/ч	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23
вентиляция, Гкал/ч	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23
отопление, Гкал/ч	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23	4,23

Таблица 2.2

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Альменево, ул. Ленина, 90/2

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
отопление, Гкал/ч	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95
вентиляция, Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
отопление, Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51

Таблица 2.3

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Альменево, ул. Ленина, 137

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
отопление, Гкал/ч	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104
вентиляция, Гкал/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
отопление, Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.4

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Мир, ул. Советская, 19

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
отопление, Гкал/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
вентиляция, Гкал/ч	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
отопление, Гкал/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
вентиляция, Гкал/ч	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды)	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч							
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.5

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Мир, ул. Садовая, 8

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
отопление, Гкал/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
вентиляция, Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
отопление, Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.6

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Казённое, ул. Центральная, 21

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
отопление, Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
отопление, Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4

Таблица 2.7

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Танрыкулово, ул. Советская, 18

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238
отопление, Гкал/ч	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238
отопление, Гкал/ч	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238	0,1238
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4

Таблица 2.8

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Бороздинка, ул. Школьная, 2

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096
отопление, Гкал/ч	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
отопление, Гкал/ч	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096	0,096
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6

Таблица 2.9

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Юламаново, ул. Шахты, 11

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	1	1	1	1	1	1	1
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	1	1	1	1	1	1	1
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
отопление, Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
отопление, Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.10

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Иванково, пер. Российский, 7

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
отопление, Гкал/ч	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119
отопление, Гкал/ч	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4

Таблица 2.11

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Чистое, ул. Школьная, 2

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
отопление, Гкал/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
вентиляция, Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединённая расчётная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
отопление, Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.12

Баланс тепловой мощности и тепловой энергии для котельной с. Малышево, ул. Центральная, 7

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Затраты тепла на собственные и хозяйственные нужды котельной в горячей воде, %	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери в тепловых сетях в горячей воде, Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Присоединённая договорная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
отопление, Гкал/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
вентиляция, Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, Гкал/ч, в том числе:	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
отопление, Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке), Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчётной нагрузке), Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учётом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Гидравлический расчёт передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

На момент разработки схемы гидравлический расчёт не проводился.

2.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

Дефицит тепловой мощности существующей системы теплоснабжения Альменевского муниципального округа Курганской области отсутствует.

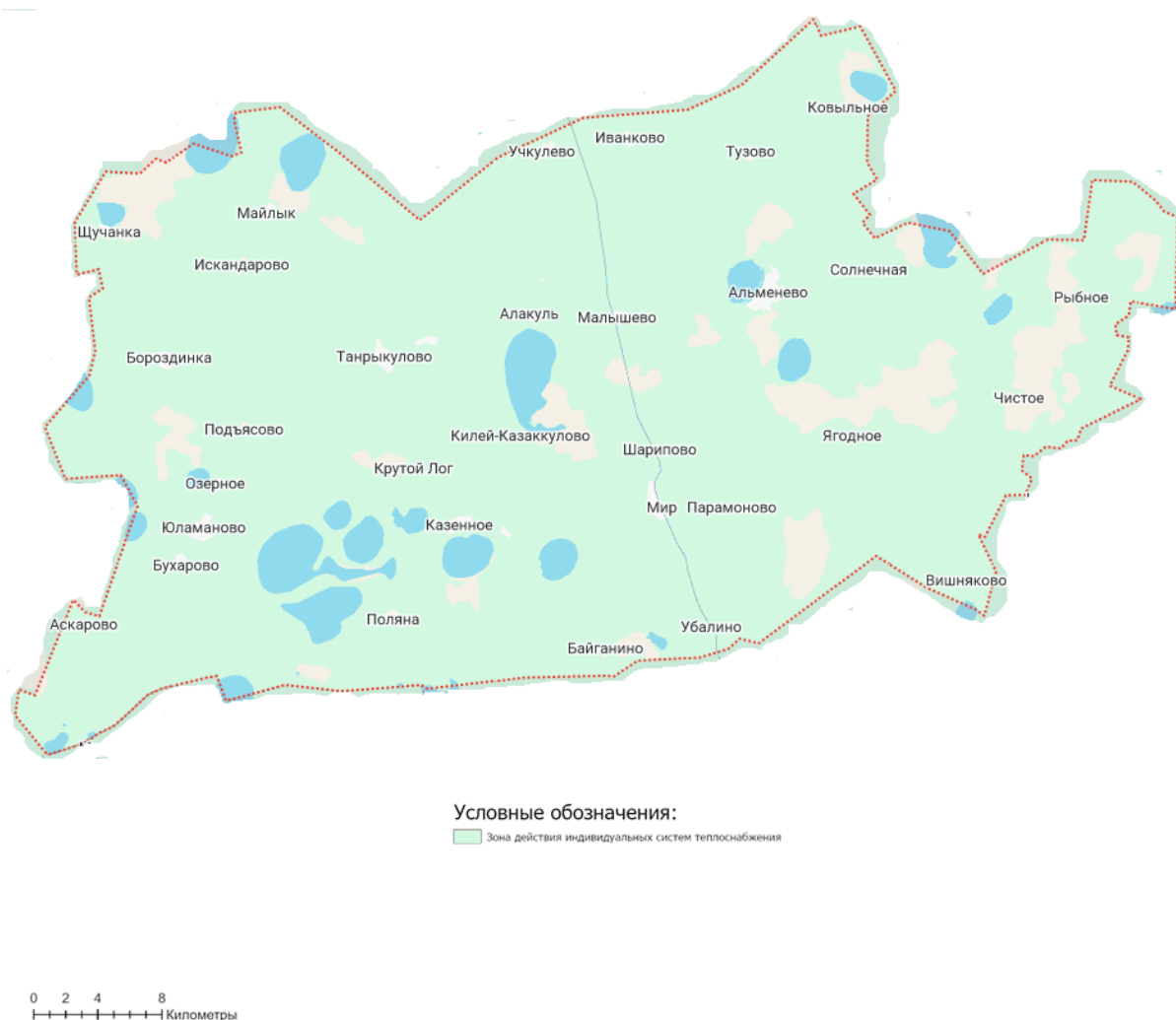


Рисунок 2.2.1 – Зоны действия видов теплоснабжения на территории муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.

Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии расположены в границах муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области.

Источники тепловой энергии с зоной действия, расположенной в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, отсутствуют.

До конца расчетного периода не планируется создание зоны действия источника тепловой энергии расположенного в границах двух или более поселений.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Информация по водоподготовительным установкам на котельных отсутствует.

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

Информация по нормативным и фактическим (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовым расходам подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии отсутствует.

В соответствии с СП 124 133302012 «Тепловые сети» аварийная подпитка в количестве 2% от объёма воды в тепловых сетях и присоединенных к ним системах теплопотребления осуществляется химически не обработанной и недеаэрированной водой.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения муниципального образования

Организация теплоснабжения в зонах перспективного строительства и реконструкции осуществляется на основе принципов, определяемых статьей 3 Федерального закона от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

1. обеспечение надёжности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;
2. обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учётом требований, установленных федеральными законами;
3. обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;
4. развитие систем централизованного теплоснабжения;

5. соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
6. обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;
7. обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
8. обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

5.1 Предложения по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с избытком тепловой мощности в зоны с дефицитом тепловой мощности (использование существующих резервов)

Строительство или реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с избытком тепловой мощности в зоны с дефицитом тепловой мощности, не предусматривается.

5.2 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых территориях

Мероприятия по данному пункту на территории Альменевского муниципального округа Курганской области не предусматриваются.

5.3 Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия поставки тепловой энергии потребителям от разных источников тепловой энергии, не предполагается.

5.4 Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных отсутствуют.

5.5 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения

Мероприятия по данному пункту на территории Альменевского муниципального округа Курганской области не предусматриваются.

5.6 Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Мероприятия по данному пункту на территории Альменевского муниципального округа Курганской области не предусматриваются.

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом

располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не планируется.

6.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения не планируется, поскольку на перспективу не планируется создание систем централизованного теплоснабжения.

По результатам выдачи технических условий на технологическое присоединение или разрешений на строительство объектов теплоснабжения, соответствующая информация будет представлена в Схеме теплоснабжения при её актуализации.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не предусматривается.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.

Строительство, реконструкция, модернизация тепловых сетей, для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не планируется.

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения не планируется.

6.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Проведение работ по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, не предусматривается в связи с тем, что централизованные системы теплоснабжения отсутствуют на территории муниципального образования.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего

водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

На территории муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области открытые системы теплоснабжения отсутствуют. Мероприятия по реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения гидравлических режимов, обеспечивающих качество горячей воды в открытых системах теплоснабжения не требуются.

Строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов для перевода из открытой системы теплоснабжения в закрытую не предусматривается.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области отсутствуют. Мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не предусматривается. Необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения отсутствует.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.

В перспективе для муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области природный газ будет являться основным используемым видом топлива на источниках теплоснабжения, что объясняется наибольшей экономической эффективностью его применения при производстве тепловой энергии.

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных топливных балансов не приводятся, по причине того, что на период действия Схемы теплоснабжения не предусматривается создание централизованных систем теплоснабжения на территории муниципального образования.

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.

Индивидуальные источники тепловой энергии в частных жилых домах в качестве топлива используют природный газ, электроэнергию и дрова.

К местным видам топлива на территории муниципального образования относятся дрова.

Возобновляемые источники энергии на территории муниципального образования отсутствуют.

8.3. Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.

Информация о низшей теплоте сгорания топлива, используемого для производства тепловой энергии по системам теплоснабжения представлена в таблице ниже.

Таблица 10.4.1 – Виды топлива применяемы на территории муниципального образования

№ п/п	Наименование источников теплоснабжения	Вид топлива	Средняя теплотворная способность топлива, ккал/кг
Альменевский муниципальный округ Курганской области			
1	Индивидуальные источники теплоснабжения	природный газ	8 169
2		уголь	5 530
3		дрова	2 400

8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.

На базовый год разработки Схемы теплоснабжения использование природного газа для отопления зданий осуществляется на территории 6 из 33 населенных пунктов муниципального образования:

- с. Альменево;
- с. Малышево;
- д. Шарипово;
- с. Мир;
- с. Парамоново;
- д. Убалино.

Согласно схемам газоснабжения и газификации Альменевского муниципального округа Курганской области предусматривается дополнительное строительство газовой сети поселения, с доведением охвата газоснабжения жилого фонда к расчетному до 90% газифицируемых населенных пунктов.

В связи с вышеизложенным произведена оценка изменения показателей спроса по системе газоснабжения МО Альменевский муниципальный округ Курганской области, результаты оценки приведены в таблице 10.5.1.

Таблица 10.5.1 - Расход газа на жилищно-коммунальное хозяйство

Муниципальное образование	Базовый год (2025г.)		Первая очередь (2030 г.)		Расчетный срок (2040 г.)	
	Кол-во абонентов подключенных к газоснабжению, ед.	Расход газа, млн. м ³ /год	Кол-во абонентов подключенных к газоснабжению, ед.	Расход газа, млн. м ³ /год	Кол-во абонентов подключенных к газоснабжению, ед.	Расход газа, млн. м ³ /год
Альменевский муниципальный округ	753	1,53	948	1,931	1078	2,197

Увеличение общего объёма прогнозируемого спроса природного газа в границах МО Альменевский муниципальный округ Курганской области к 2040 году оценивается на +43,6% от уровня 2025 года, в связи с этим возрастёт и максимальная фактическая загрузка существующих ГРС.

Прогнозное увеличение количества абонентов, подключенных к системе газоснабжения составит:

- на первую очередь (до 2030 года): 195 ед.;
- на расчетный срок (до 2040 года): 130 ед.

8.5. Приоритетное направление развития муниципального образования.

Приоритетным направлением развития топливного баланса муниципального образования муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области является использование природного газа как основного вида топлива котельных.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.

На перспективу срока действия Схемы теплоснабжения муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей не предусматриваются.

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.

На перспективу срока действия Схемы теплоснабжения муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов не предусматриваются.

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.

Перевод открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения до конца расчетного периода не предусматривается, по причине того, что открытые системы теплоснабжения в муниципальном образовании Альменевский муниципальный округ Курганской области отсутствуют.

Инвестиции на указанные мероприятия не предусматриваются.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.

Оценка экономического эффекта от капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем теплоснабжения не приводится, в связи с тем, что финансирование мероприятий по строительству (реконструкции) источников тепловой энергии и тепловых сетей на период действия Схемы теплоснабжения не предусматривается.

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.

Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения в базовый период разработки Схемы теплоснабжения не осуществлялись.

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2012 № 190 «О теплоснабжении».

В соответствии с пунктом 23 постановления Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в схеме теплоснабжения должен быть проработан раздел, содержащий обоснования решения по определению единой теплоснабжающей организации, который должен содержать обоснование соответствия предлагаемой к определению в качестве единой теплоснабжающей организации критериям единой теплоснабжающей организации, установленным в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Согласно постановлению Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области №25 от 07.04.2025 г. муниципальное казенное предприятие муниципального образования Альменевского муниципального округа «Энергия» наделено статусом единой теплоснабжающей организации (далее - гарантирующая организация). Установлена зона деятельности гарантирующей организации, территория обслуживания 12 котельных, расположенных на территории Альменевского муниципального округа:

- с. Альменево, ул. 8 Марта, 46;
- с. Альменево, ул. Ленина, 90/2;
- с. Альменево, ул. Ленина, 137;
- с. Мир, ул. Советская, 19;
- с. Мир, ул. Садовая, 8;
- с. Казённое, ул. Центральная, 21;
- с. Танрыкулово, ул. Советская, 18;
- с. Бороздинка, ул. Школьная, 2;
- с. Юламаново, ул. Шахты, 11;
- с. Иванково, пер. Российский, 7;
- с. Чистое, ул. Школьная, 2;
- с. Малышево, ул. Центральная, 7.

10.2. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

Согласно п.7 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью или тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

По ПП РФ №808 под рабочей тепловой мощностью понимается средняя приведённая часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 2 года работы.

Ёмкостью тепловых сетей называется произведение протяжённости всех тепловых сетей, принадлежащих организациям на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения тепловых сетей.

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации – одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

10.3. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Информация о поданных заявках отсутствует.

10.4 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Согласно постановлению Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области №25 от 07.04.2025 г. муниципальное казенное предприятие муниципального образования Альменевского муниципального округа «Энергия» наделено статусом единой теплоснабжающей организации (далее - гарантирующая организация).

Раздел 11. Решения по бесхозным тепловым сетям.

На момент проведения работ по разработке Схемы теплоснабжения, в границах муниципального образования Альменевский муниципальный округ Курганской области участков бесхозных тепловых сетей не выявлено.